

Antagandehandling av Båstads kommuns **ÖVERSIKTSPLAN**



Båstads kommuns översiktsplan

Båstads kommuns översiktsplan är en digital plan som innehåller tre kategorier:

- Utvecklingsstrategi – Strategitexter och kommunens ställningstagande för olika ämnesområden inom kartlagren. Informationssymbolen visar var det finns textdokument att läsa.
- Områdesanvändning – Informationssymbolen förklarar hur mark har klassificerats utifrån de olika områdestyperna. Till objekten i kartan finns en text som förklarar avsikten med mark- och vattenanvändningen och olika avvägningar som gjorts.
- Hänsyn – Informationssymbolen för varje kartlager förklarar kartlagrets innehåll och kommunens förhållningssätt till detta.

Båstads kommuns översiktsplan, antagandehandling

Upprättad 2020-04-17. Antagen 2020-05-20.

Översiktsplanen inklusive kartmaterialet är framtagen av Samhällsbyggnad, Båstads kommun. Medverkande tjänstepersoner: Kristina Bell, översiktsplanerare, Klara Harmark-Peters, översiktsplanerare, Olof Selldén, planchef, Emma Salomonsson, kart/GIS-ingenjör, Malin Svensson, kart/GIS-ingenjör, Roger Larsson, samhällsbyggnadschef.

Bakgrundskarta: Lantmäteriets Fastighetskarta.

Utvecklingsstrategi för Båstads kommun

KOMMUNENS ÖVERGRIPANDE UTVECKLINGSSTRATEGI

Den övergripande utvecklingsstrategin strävar, med fokus på år 2030, efter hållbar samhällsutveckling med ökat antal åretruntboende i kommunen och varsamhet kring de kärnvärden som skapar den natur och kultur som är unik för Bjärehalvön.

För att utveckla strukturer i samhället som är ekologiskt, socialt och ekonomiskt hållbara fokuserar översiktsplanen på att ge förutsättningar för attraktiva bostadsmiljöer, verksamheter och kommunal service i kollektivtrafiknära läge. Kommunens strategier och riktlinjer ska främja en hållbar livsstil och underlätta vardagslivet för de boende i kommunen.

Översiktsplanen har en restriktiv hållning mot bostadsbyggnation utanför tätbebyggt område för att bevara det historiska natur- och kulturlandskapets värden och för att undvika negativ påverkan på landskapsbilden och områden för rekreation. Områden med goda förutsättningar för bevarande av natur- och kulturlandskap och spridning av biologisk mångfald skyddas i planen.

Fiberutbyggnad och förbättrade möjligheter till bättre mobiltäckning ger bättre möjligheter för en levande landsbygd. Jord- och skogsbruk kan även fortsättningsvis kompletteras med småskalig verksamhet i andra branscher för att skapa en attraktiv landsbygd.

Kommunens övergripande utvecklingsstrategi utgår från nationella, regionala, delregionala och lokala mål och strategier och pekar ut kommunens inriktning för den långsiktiga utvecklingen av den fysiska miljön.

Översiktsplanen har sin utgångspunkt i Brundtlandskommissionens definition av hållbar utveckling: "En hållbar utveckling är en utveckling som tillfredsställer dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillfredsställa sina behov." Hållbar utveckling innefattar tre dimensioner; ekologisk, social och ekonomisk hållbarhet som ömsesidigt stödjer varandra.

NATIONELLA MÅL

Det finns en mängd nationella mål som påverkar fysisk planering. Hållbar utveckling är ett övergripande mål för regeringens politik och utgångspunkten är att vi ska leva på ett sätt som inte förstör våra barns eller framtida generationers möjlighet att leva ett gott liv.

Målet för *samhällsplanering, bostadsmarknad, byggande och lantmäteriverksamhet* är att ge alla människor i alla delar av landet en från social synpunkt god livsmiljö där en långsiktigt god hushållning med naturresurser och energi främjas samt där bostadsbyggande och ekonomisk utveckling underlättas.

Det övergripande nationella hänsynsmålet för *transportpolitiken* är att transportsystemets utformning, funktion och användning ska medverka till att ge alla en grundläggande tillgänglighet med god kvalitet och användbarhet samt bidra till utvecklingskraft i hela landet. Transportsystemet ska vara jämställt, det vill säga likvärdigt svara mot kvinnors respektive mäns transportbehov.

MILJÖKVALITETSMÅL

Riksdagen har beslutat om 16 miljö kvalitetsmål där flera av dem är relevanta för översiktsplanen och redovisas i miljökonsekvensbeskrivningen. Miljö kvalitetsmålet *God bebyggd miljö* med målför 2020 är centralt för samhällsbyggnad; Städer, tätorter och annan bebyggd miljö ska utgöra en god och hälsosam livsmiljö samt medverka till en god regional och global miljö. Natur- och kulturvärden ska tas tillvara och utvecklas. Byggnader och anläggningar ska lokaliseras och utformas på ett miljöanpassat sätt och så att en långsiktigt god hushållning med mark, vatten och andra resurser främjas. Målet om begränsad klimatpåverkan är också mycket relevant för den fysiska planeringen i kommunen då det finns kopplingar till god bebyggd miljö genom bland annat hållbar bebyggelsestruktur, infrastruktur och vikten av gång och cykelvägar.



Källa: www.miljomal.se

De regionala miljömålen är baserade på de nationella målen, men är anpassade efter de förutsättningar och utmaningar som finns i Skåne. De främsta utmaningarna för Skåne är:

- Hållbara transporter
- Hänsyn till Skånes hav, sjöar och vattendrag
- Hushållning med Skånes mark- och vattenresurser
- Skydd av Skånes natur- och kulturvärden
- Hållbar konsumtion

REGIONALA MÅL OCH DEN REGIONALA UTVECKLINGSSTRATEGIN

Den skånska regionala utvecklingsstrategin beskriver en målbild för Skåne 2030. *”Skåne år 2030 är öppet. Öppet i sinnet, öppet för alla och med ett öppet landskap. Vi välkomnar nya människor och nya influenser med öppna armar. Vi är porten till Sverige och ut i världen.”* Utvecklingsstrategin fokuserar på människan i Skåne och presenterar en vision om att erbjuda hög livskvalitet i form av bland annat upplevelser, arbete, kultur, idrott, nya idéer, innovation, entreprenörskap, natur, god hälsa och välbefinnande. Många paralleller kan dras mellan den regionala utvecklingsstrategin och Båstads kommuns vision med ledorden förebild, attraktion och mod.

Fem prioriterade ställningstaganden är också del av den regionala strategin:

- Skåne ska erbjuda framtidstro och livskvalitet
- Skåne ska bli en stark hållbar tillväxtmotor
- Skåne ska dra nytta av som flerkärniga ortstruktur
- Skåne ska utveckla morgondagens välfärdstjänster
- Skåne ska vara globalt attraktivt

Strategin pekar ut tillväxtmotorer och regionala kärnor som ska driva utveckling för att öka konkurrenskraft. De utpekade tillväxtmotorerna är Malmö, Lund, Helsingborg och Kristianstad/Hässleholm. Ystad, Landskrona och Trelleborg är utpekade som regionala kärnor.

Strukturplan för Skåne har en målbild för 2030 där Skåne beskrivs som en attraktiv region som dragit nytta av den flerkärniga ortsstrukturer och är en livskraftig region med hållbara fysiska strukturer som sätter människan i centrum och kan skapa förutsättningar för en hållbar utveckling ur såväl ekonomiska, ekologiska och sociala aspekter. För att uppnå målbilden om det flerkärniga Skåne kopplas fem strategiområden till utvecklingsarbetet;

- Satsa på Skånes tillväxtmotorer och regionala kärnor och utveckla den flerkärniga ortsstrukturer
- Stärka tillgängligheten och binda samman Skåne
- Växa effektivt med en balanserad och hållbar markanvändning
- Skapa socialt hållbara, attraktiva orter och miljöer som erbjuder hög livskvalitet
- Stärka Skånes relation inom Öresundsregionen, södra Sverige och södra Östersjön

STRUKTURPLAN

Inom samarbetet Familjen Helsingborg, med elva kommuner inom nordvästra Skåne, har gemensamma ställningstaganden för översiktlig planering tagits fram för att driva gemensamma frågor som är till fördel för delregionen. Strukturplanen förtydligar Region Skånes Strukturplan och tar fram kommunernas gemensamma ställningstagande inom områdena infrastruktur och kollektivtrafik, arbete och verksamheter, boende och grönstruktur med fokus på tre framgångsfaktorer: satsningar på infrastruktur, kvaliteter i landskap & näringsliv och utveckling av regionalt viktiga orter. Strukturplan visar hur delregionen bidrar till och drar nytta av utvecklingen i hela regionen Oslo – Hamburg med planerade infrastrukturensatsningar och den utveckling som följer i dess spår.

Sedan antagandet av Strukturplan som planeringsunderlag till översiktsplanen (KF 2014-02-26 § 22) har ett antal förändringar skett i kommunen som påverkar tidigare ställningstaganden. I och med

beslutet om stationsläget för Förslövs station (KF 2014-03-12 § 33) har Förslövs position stärkts och möjliggjort en andra tågstation i kommunen med resande både norr- och söderut längs Väst kustbanan samtidigt som möjligheterna för en framtida station i Grevie har försvunnit. I och med Hallandsåstunneln och de nya stationslägena har grundstrukturen för busstrafiken på Bjärehalvön utvecklats med större satsningar på de starkare kollektivtrafikstråken med stationslägena i Båstad och Förslöv tillsammans med Grevie som kollektivtrafiknoder. Detta påverkar möjligheten till kollektivtrafikförsörjning i svaga stråk så som längst sydkusten. I så väl regionalt som kommunalt perspektiv är Väst kustbanan viktig och dess utbyggnad till dubbelspår samt framtida möjligheter till höghastighetståg lyfts i Strukturplan.

LOKALA MÅL OCH STRATEGIER

Tillväxtrådet inom Båstads kommun har tagit fram en vision som antogs av kommunfullmäktige i september 2016. Visionens syfte är att stärka ett brett utvecklingsarbete i kommunen.

Visionen

Båstads kommun skapar ett bättre sätt att leva genom att vara en attraktiv förebild, på alla sätt i alla sammanhang.

Förebild

År 2030 är Båstads kommun en förebild för ett friskt liv och hållbart entreprenörskap. Kommunen attraherar de människor som vill värna det sunda livet och utveckla kunskap, kultur och affärer. Varumärket Båstad står djupt rotat i idrotten, upplevelsen och investeringsviljan. Genom att välkomna nya idéer, utveckling och nya människor skapas förutsättningar för den lilla kommunens framtid; för alla som vill något.

Attraktion

Båstads kommun attraherar genom tillvaratagande av resurser. Självklart skyddas råvaror, miljö och naturvärden genom att sätta det hållbara livet i fokus. I den attraktiva kommunen är människans lika värde och möjlighet att påverka grundläggande i utvecklingen. Båstads kommun är en kreativ mötesplats för olika människor, erfarenheter och kompetenser; för företag och organisationer där innovationer lätt växer fram. Öppenhet, tillit och socialt kapital blir en självklar arena för alla.

Mod

I Båstads kommun känner vi våra utmaningar och genom vår snabbriklighet har vi förmågan att anpassa oss till omgivningens krav. Vi väljer aktivt och har modet att prioritera. Vårt mod visar vägen och skapar en attraktiv förebild. Båstads kommun är en viktig part för att öka samarbeten med andra kommuner, regioner och länder, i syfte att skapa goda förutsättningar för alla medborgare

Fullmäktigemål

I juni 2019 beslutade kommunfullmäktige om nio inriktningsmål fördelade på fyra fokusområden.

Fokusområde Medborgaren:

Mål 1: Båstads kommun är attraktiv att leva, bo och verka i

Mål 2: Båstads kommun är välkommande, professionell och serviceinriktad

Mål 3: Båstads kommun erbjuder bra och likvärdiga skolor och en trygg stimulerande miljö för barn och vuxna

Mål 4: Båstads kommun erbjuder vård och omsorg med god kvalitet – jämlikt, tillgängligt och efter den enskildes behov

Fokusområde Hållbar samhällsutveckling:

Mål 5: I Båstads kommun är alla med arbetsförmåga självförsörjande

Mål 6: Båstads kommun erbjuder goda förutsättningar för entreprenörskap och har ett gott företagsklimat

Mål 7: Båstads kommun har en rik natur- och kulturmiljö och arbetar klimatsmart för ett hållbart samhälle

Fokusområde Medarbetaren:

Mål 8: Båstads kommun är en attraktiv och utvecklande arbetsplats

Fokusområde Hållbar ekonomi:

Mål 9: Båstads kommun investerar för framtiden – med god ekonomisk hushållning och ett effektivt resursutnyttjande

Utifrån kommunens vid tiden aktuella mål har Båstads kommun arbetat fram *Miljö- och energiprogram för Båstads kommun 2012-2022, Program för folkhälsa, trygghet och säkerhet* (revidering 2017), *Kulturprogram* samt *Vård- och omsorgsprogram 2017-2025*. Miljö- och energiprogrammet innefattar Båstads kommuns lokala miljömål inom områdena vatten, natur och ekosystem, energi och klimat, transporter och bebyggd miljö. Ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet är målet som täcker de femton nationella miljö kvalitetsmålen som berör Skåne. Brundtlandskommissionens definition av hållbar utveckling som används i miljö- och energiprogrammet är även den som används i översiktsplanen: "En hållbar utveckling är en utveckling som tillfredsställer dagens behov utan att äventyra kommande generationers möjligheter att tillfredsställa sina behov".

Programmet för folkhälsa, trygghet och säkerhet identifierar fem lokala mål som kan kopplas till fysisk planering. Målen fokuserar främst på möjligheter till aktiva transporter, motion och lek, trygga och säkra miljöer samt främja delaktighet genom tillgängliga miljöer och mötesplatser och tillgång till kollektivtrafik.

De delar av *vård- och omsorgsprogrammet* som har kopplingar till fysisk planering fokuserar främst på möjligheten till bra boende och närmiljö samt att främja tillgängligheten genom goda allmänna kommunikationer.

Kulturprogrammet har som mål att kulturmiljöaspekter, konstnärlig kvalitet och estetiska värden är tongivande vid val av formgivning och material i den fysiska planeringen.

I *skol- och utbildningsprogrammet* är ett av målen att lokaler och utemiljöer är väl underhållna, miljöanpassade och utformade för att kunna genomföra utbildning och aktiviteter i en trygg, säker och stimulerande lärandemiljö.

Miljökonsekvensbeskrivningen innehåller redovisning av planens bidrag till måluppfyllelse av nationella, regionala och lokala mål.

Planeringsförutsättningar

KOMMUNENS ROLL I REGIONEN OCH RELATIONEN LAHOLM OCH HALLAND

Båstads kommun har ett strategiskt läge i den expansiva Öresundsregionen med kopplingar till Ängelholm, Helsingborg och längre söderut mot Malmö, Köpenhamn och Hamburg samt med närhet till Hallands län och korridoren vidare mot Göteborg – Oslo. Samtidigt som kommunens läge skapar möjligheter är kommunen en landsbygdskommun som klassas som turism- och besöksnäringsskommun av Sveriges Kommuner och Regioner (SKR).

Sedan öppnandet av Hallandsåstunneln i december 2015 har kommunens utvecklingsmöjligheter ökat och skapat större tillgänglighet till kommunen. Kommunen har nu två tågstationer med resmöjligheter både norr- och söderut med Pågatåg och i Båstad även med Öresundståg vilket stärker relationerna till både Helsingborg och Halmstad. Restiderna har kortats och möjligheterna till arbetspendling ökat samtidigt som de två nya stationsområdena genom nya bostäder och arbetsplatser stärker kommunens roll i delregionen. Även möjligheterna att ta sig till kulturevenemang samt natur- och rekreationsupplevelser inom kommunen med kollektivtrafik har ökat. Båstads kommun deltar i både regionalt utvecklingsarbete under ledning av Region Skåne och delregionalt samarbete i Familjen Helsingborg samt med grannkommunerna i både Skåne och Halland.

KOMMUNENS STRUKTUR

Bjärehalvöns historia har resulterat i ett småskaligt och värdefullt kulturlandskap. Näringslivet kännetecknas av tre stora börsnoterade företag som verkat på Bjärehalvön under en lång tid samt jordbruk, småföretagande och entreprenörskap som resulterat i en specialiserad livsmedelsproduktion och en stor besöksnäring. Befolkningstillväxten har varit långsam i kommunen och befolkningen bor, förutom i de sex tätorterna, till stor del i spridd bebyggelse på landsbygden.

Sedan Hallandsåstunneln öppnade 2015 har möjligheterna för resande både till, från och inom kommunen förändrats och Hallandsåsen utgör inte en lika stor barriär mellan de norra och södra kommundelarna som tidigare. Längs den gamla banvallen har det anlagts en gång- och cykelled som bidrar till att binda ihop flera av kommunens tätorter med varandra. Kontakten mellan de olika kommundelarna och Halland har ökat genom nya möjligheter till trafikering på järnvägen och bör minska det mentala avståndet till grannregionerna.

BEFOLKNINGSPROGNOS

Efter många år av långsam eller ingen befolkningsförändring har tillväxten sedan år 2014 varit positiv och den sista december år 2019 bodde 15 128 personer i Båstads kommun. Kommunen har sedan tunneln genom Hallandsås öppnade fått ett större tillskott av bostäder, och bostadsbeståndet förväntas öka stort kommande 10 år. Enligt befolkningsprognosen från 2019 förväntas ett tillskott med cirka 2250 personer till år 2028.

ARBETSPENDLING

Arbetspendlingen i Skåne ökar på grund av ett antal faktorer som förbättrad kollektivtrafik och vägar, ökad specialisering inom flera branscher och utträngningseffekter på bostadsmarknaden som gör att

många väljer att bosätta sig utanför städerna. För Båstads kommun har de kortade restiderna och tågtrafiken genom Hallandsås möjliggjort snabbare och smidigare arbets- och studieresor både norr- och söderut samtidigt som kommunen kan erbjuda attraktiva bostadsmiljöer.

Inpendlingen till Båstads kommun var år 2018 att jämföra med utpendlingen från kommunen. Under perioden 2000-2018 ökade inpendlingen kraftigt med nära 70 %, jämfört med ökningen i utpendling på drygt 30 %. Ängelholms kommun står för den största andelen vad gäller både in- och utpendling. Tabellen nedan visar antalet in- och utpendlare år 2018.

Båstads kommuns relation till:	Inpendling	Utpendling
Ängelholm	1202	908
Laholm	572	248
Helsingborg	241	446
Halmstad	207	322
Totalt alla kommuner	2756	2796

Region Skånes kommunrapport för Båstads kommun (2020-03-24)

Grevie är en av få orter i Skåne som 2013 hade ett positivt pendlingsnetto på över 50 % (dvs. fler pendlar in till orten än vad som pendlar ut), medan både Båstad och Förslöv hade ett underskott av förvärvsarbetande dagbefolkning.

MELLANKOMMUNALA FRÅGOR

Båstads kommun arbetar främst med mellankommunala frågor som rör den fysiska planeringen genom samarbetet inom Familjen Helsingborg och med regelbunden kontakt med Laholms kommun. De mest angelägna frågorna som hanteras i Strukturplan för Familjen Helsingborg är boende, näringsliv, grönstruktur och infrastruktur. Frågor som kräver mer och förbättrat samarbete med andra skånska och halländska kommuner är vatten- och klimatfrågor.

Boende – Kommunen planerar bostadsutbyggnad för att möta ett lokalt och delvis regionalt behov. Kommunens roll i delregionen är till viss del att skapa bostäder i attraktiva boendemiljöer kopplade till rikt natur- och kulturliv.

Näringsliv – Genom arbetet med att ta fram Familjen Helsingborgs strukturplan gjordes prioriteringar kring den samlade kompetensen i regionen, samarbete och aktuella planer samt styrkan i variation och specialisering för att framgångsrikt bidra till att utveckla näringslivet i regionen.

Grönstruktur – Både regionalt och delregionalt har arbete utförts för att skapa, förbättra och utveckla grönstrukturen i Skåne. Båstads kommun samarbetar även med Laholms kommun för att stärka grönområden och grönstråk mellan kommunerna.



Infrastruktur – Förbättrade möjligheter för kollektivtrafik längst Västkustbanan gynnar både Båstads kommun och grannkommunerna. Även mer robust och utökad busstrafik möjliggör arbetspendling till och från kommunen. Samarbetsprojekt som Kattegattleden och andra kommunöverskridande projekt ökar möjligheten till sammankopplade gång- och cykelvägar i regionen. Utvecklingsfrågor gällande infrastruktur drivs även genom Familjen Helsingborgs infrastruktur- och kollektivtrafiknätverk.

Vatten – För att säkra framtida vattenförsörjning till kommunen kommer Båstads kommun att ansluta sig till Sydsvatten som drivs av 16 delägarkommuner i västra Skåne.

Klimat- och miljöfrågor – Kommunen är aktiv inom en rad samarbeten och projekt. På regelbunden basis träffar kommunen Ängelholm - Helsingborg Airport tillsammans med Ängelholms kommun och Länsstyrelsen Skåne. Kattegatts kustvattenråd och Nordvästra Skånes kustvattenkommitté är också samarbeten på miljösidan. I projektet Smart Cities Accelerator arbetar kommunen för en fossilfri framtid och för att skapa smarta städer i Öresundsregionen tillsammans med ledande högskolor och universitet och utvalda kommuner. Kommunen är också aktiv i projektet Fossilfria kommuner i norra och södra Skåne samt deltar i EU-projektet LIFE Coast Adapt, ett projekt som fokuserar på att utforska metoder för att motverka och hejda de negativa effekterna av kusterosion. Kommunen medverkar också i forskningsprojektet SEA-Rims om anpassning till stigande havsnivåer och är medlemmar i Erosionsskadecentrum och har för avsikt att samverka med Laholms kommun och Halmstad kommun angående kusterosion.

Teknisk infrastruktur - Båstads kommun ingår i samarbeten gällande avfall genom Nordvästra Skånes Renhållnings AB (NSR) och vatten- och avlopp genom Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA). Gällande avloppsvatten från kommunens norra del finns det avtal om omhändertagande mellan Båstads kommun och Laholms kommun.

Kollektivtrafik – Båstads kommun har regelbunden dialog med Skånetrafiken och Hallandstrafiken för att utveckla kollektivtrafiken i kommunen. Utvecklingsfrågor gällande kollektivtrafik drivs även genom Familjen Helsingborgs infrastruktur- och kollektivtrafiknätverk.

Bebyggelse

Utvecklingsstrategi – bebyggelse

Övergripande strategier för bebyggelse fokuserar på att:

- Skapa förutsättningar för att öka antalet åretruntboende i kommunen
- Skapa förutsättningar och prioritera åretruntbostäder i centrala och kollektivtrafiknära lägen i tätorterna för att möta invånarnas bostadsbehov
- Skapa förutsättningar för företagare och entreprenörer att utveckla sina idéer och verksamheter samt förutsättningar för besöksnäring, handel, föreningsliv, naturbruk och kultur att utvecklas
- Skapa förutsättningar för bättre utbildningsmöjligheter för fler
- Främja en socialt hållbar ortsutveckling som möjliggör fler mänskliga möten
- Se kommunens flerkärniga Ortsstruktur som en tillgång – byarna kompletterar varandra istället för konkurrerar med varandra
- Främja trygghet och säkerhet i de miljöer människor rör sig
- Genom framsynthet utveckla beredskap för påverkan från klimatet och övriga riskbilder

Kommunens ställningstagande angående (texttrutor):

[Kommunal service](#)

[Bostadsförsörjning](#)

[Bostadsbyggnation utanför detaljplanerat område](#)

[Förtätning](#)

[Levande landsbygd](#)

[Näringsliv och verksamhetsmark](#)

[Mötesplatser, folkhälsa och trygghet](#)

[Risk och säkerhet](#)

Kommunal service

STÄLLNINGSTAGANDEN

Generella ställningstaganden

- Behovet av ny kommunal service bestäms av befolkningsantal, hälsonivån och sammansättningen bland invånarna. Kommunens budget påverkar dess utformning.
- Översiktsplanen inkluderar offentlig service som möjlig markanvändning inom tema stadsbygd
- Kommunen ska enligt kommunstyrelsens planprioritering prioritera detaljplaner för kommunal service (skolor, vård- och omsorgsplatser, räddningstjänststationer m.m.) som högsta prioritering
- Byggnader för kommunal service och verksamheter ska i den mån det är möjligt utformas på sådant sätt att användningen av lokalerna kan ändras över tid
- Nya lokaler och utemiljöer ska byggas på sådant vis att de främjar samutnyttjande, mötesplatser och integration

Utbildning

- Samlokalisering av olika typer av offentlig och privat service uppmuntras
- Lokaler och anläggningar för kultur- och idrott vid t.ex. skolor ska vara tillgängliga för allmänheten när den inte nyttjas av huvudverksamheten
- Gång- och cykelnätverket prioriteras inom och kring orter med grundskoleverksamhet
- Gymnaseskola och annan postgymnasialutbildning ska lokaliseras i centrala och kollektivtrafiknära lägen för att göra utbildningen mer tillgänglig
- Området för en förskola ska minst inkludera friyta enligt Boverkets rekommendationer, som förnärvarande är 40m²/elev för förskolor (exklusive ytor för byggnader och parkering)
- Området för en grundskola ska minst inkludera friyta enligt Boverkets rekommendationer, som förnärvarande är 30m²/elev för F-9 skola (exklusive ytor för byggnader och parkering)

Vård och omsorg

- Lokaler för vård- och omsorgsverksamhet ska lokaliseras i kollektivtrafiknära lägen med god tillgång till gång- och cykelnätverket
- Trygga platser med bra tillgänglighet för alla typer av fordon såsom leveranser och ambulans.
- Säkra trottoarer och belysning är av extra stort värde kring vård- och omsorgsboende

RESONEMANG

I många av kommunens mindre orter är det viktigt att samla de funktioner som finns i orten för att skapa möjligheter till fler möten mellan människor. Samlokalisering av verksamheter skapar både möten, vilket genererar trygga platser och ger förutsättning till ett mer effektivt nyttjande av lokaler och infrastruktur.

Offentlig service genererar ofta många resor för personal, elever, vårdtagare, besökare med flera och därför är det av största vikt att det ska vara lätt att välja en hållbar resa till dessa platser. För att

möjliggöra hållbara resor krävs ett nätverk av gång- och cykelbanor, ladd-infrastruktur för bilar och cyklar samt trygg cykelparkering.

Bostadsförsörjning

STÄLLNINGSTAGANDEN

Kommunen ska enligt bostadsförsörjningsprogrammet arbeta med och prioritera:

- Stations- och kollektivtrafikhärla byggande
- Förtätning av kommunens tätorter
- Byggande av hyres- och bostadsrätter i varierande storlekar
- Samarbeta mellan kommunen och Båstads AB
- Motverka obebyggda fastigheter genom avtal och kontrakt
- Utöka kommunens markinnehav i strategiskt viktiga lägen
- Aktivt arbeta med kommunens infrastruktur
- Bygga i närhet av rekreations- och grönstråk
- Placera skolor, vård och omsorgsplatser i centrala lägen
- Hålla kommunens översiktsplan och strategiska dokument aktuella

Kommunen ska enligt bostadsförsörjningsprogrammet nedprioritera:

- Anspråkstagande av jordbruksmark
- Lägen som ej är kollektivtrafikhärla
- Byggnation där verksamheter, handel och kommunal service inte finns
- Fritidsbostäder
- Utbyggnadsområden med ensidigt bostadsbestånd
- Byggnation i strategiskt viktiga grönområden och grönstråk

RESONEMANG

Båstads kommun arbetar för en balanserad samt hållbar samhällsutveckling där frågor gällande både mark och vatten ställs i fokus. Den mark som pekats ut som stadsbygd i översiktsplanen ska, för bostäder, möta de riktlinjer som beslutats genom Bostadsförsörjningsprogrammet för Båstads kommun. Målet är att skapa förutsättningar för ett ökat antal åretruntboende i kommunen med fokus på bostäder i centrum- och kollektivtrafikhärla lägen i tätorterna. Lokaliseringen nyttjar på ett effektivt sätt de investeringar som är gjorda i infrastruktur samt att en blandad bebyggelse med olika boendeformer och storlekar på bostäder samt upplåtelseformer gynnar ett socialt hållbart samhälle.

En tät och sammanhållen bebyggelse skapar också förutsägbarhet för planering av kollektivtrafik vilket i sin tur skapar starkare kollektivtrafikstråk. Detaljplaner som möjliggör exploatering i stationsnära lägen prioriteras även om den planerade exploateringen upptar jordbruksmark. Generellt så uppmuntras förtätning inom tätorterna, men varje projekts lämplighet måste bedömas innan ett detaljplanearbete påbörjas. Om detaljplan inte krävs provas lämpligheten i bygglov.

I Strukturplan för Skåne Nordväst, numera Familjen Helsingborg, nämns att 1000 meter från en tågstation kan det vara mer prioriterat att bygga bostäder än att bevara jordbruksmark. Eftersom stationslägena i både Båstad och Förslöv ligger i utkanten av samhällena är avståndet i meter inte lika relevant som att bostäder hamnar på gång- och cykelavstånd från stationerna och därför ska bostäder inte lokaliseras utan att det finns trygga och gena passager till stationen. För att järnvägen inte ska upplevas som en barriär i tätorterna pekats ingen mark ut för bostäder direkt öster om stationen i Båstad, ingen mark pekats ut för bostäder direkt väster om järnvägen i Förslöv.

För att öka tätorternas sociala hållbarhet strävar kommunen efter att fler hyres- och bostadsrätter byggs i varierade storlekar. Samtliga orter präglas idag av stort bestånd av enbostadshus. Kommunen har ett bostadsförsörjningsansvar som innebär att kommunen ska skapa förutsättningar för alla i

kommunen att bo i goda bostäder. För att åstadkomma ett mer varierat bostadsbestånd behöver det finnas möjligheter att bygga olika typer av bostäder. Eftersom kommunen har planmonopol, det vill säga har befogenheten och ansvaret för att planera mark- och vattenanvändningen, är utpekandet av mark för bostadsbebyggelse i översiktsplanen ett viktigt verktyg för att skapa dessa förutsättningar. Genom att peka ut mark för ny stadsbygd i stationsnära lägen eller i lägen med god kollektivtrafikförsörjning ges förutsättningar för bostadsbebyggelse i attraktiva områden där förutsättningar för hållbara resor finns. Ambitionen är att bebyggelsen ska vara tätare i dessa lägen, något som möjliggör ett mer varierat bostadsbestånd. Marken som tas i anspråk är i regel oexploaterad jordbruksmark. Då bostäder är ett väsentligt samhällsintresse som kan motivera att jordbruksmark tas i anspråk enligt miljöbalken 3 kap. 4 § har avvägningen mellan bevarande av jordbruksmark och bostadsbebyggelse gjorts och behovet av att tillgodose det väsentliga samhällsintresset av bostäder har ansetts vara större.

Eftersom en blandad bebyggelse eftersträvas ska de utpekade stadsbygdsområdena dock inte bara inkludera bostäder utan även exempelvis viss handel, service och rekreation. Detta är en strategi som syftar till att skapa ett mer levande folkliv och ge förutsättningar för olika mötesplatser, något som gynnar social hållbarhet och folkhälsan. Markarealen som pekas ut för ny/ändrad stadsbygd kan därför vara något större än vad som kan motiveras av enbart bostadsbebyggelse, eftersom även andra funktioner och platser ska kunna finnas inom områdena.

Kommunen uppmanar till att laddinfrastruktur för elbilar byggs ut vid flerfamiljshus för att främja omställningen till miljövänliga transporter. Tillkommande bostäder ska placeras nära grönska- och rekreationsstråk för att öka invånarnas fysiska och psykiska välmående.

Det faktiska behovet av bostäder är svårt att beräkna eftersom kommunen tidigare haft en svag befolkningsökning men med nya förutsättningar i form av mer tillgänglig och bättre kollektivtrafik ser kommunen ut att få en större ökning av invånare likt många kommuner längst Västkustbanan. Länsstyrelsens beräkning av bostadsbehovet i kommunen fram till år 2030 ligger på 1029 till 1095 bostäder beroende på beräkningsmetod. Mark som pekas ut i översiktsplanen överstiger länsstyrelsens beräknade behov då kommunen bedömer att de två stationslägena genererar en större inflyttning.

Planberedskapen i gällande detaljplaner i kommunen möjliggör ca 700 bostäder, bostäder som i mycket liten grad förväntas att byggas. Skälen till att detaljplaner inte alltid byggs ut kan vara flera så som att fastighetsägaren inte är intresserad av att bygga eller att projekten inte går att sälja till önskad prisbild.

På kort sikt, 0-4 år, pekar översiktsplanen ut mark att detaljplanelägga för ca 2200 bostäder, varav 1500 bostäder ligger stationsnära. Resterande utpekad mark där bostäder ingår är förtättningsprojekt i kommunens större tätorter. Merparten av ytor utpekade som Stadsbygd ny/ändrad med kort tidshorisont förväntas att vara byggda till år 2030. Mark som är utpekad med medellång eller lång tidshorisont innehåller ca 2000 bostäder, varav ca 1100 bostäder stationsnära, väntas påbörjas först i slutet av planperioden för översiktsplanen.

Bostadsbyggnation utanför detaljplanerat område

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Bebyggelseutvecklingen ska främst utgå ifrån befintliga tätorter enligt bostadsförsörjningsprogrammet
- Nya bostäder ska skapa förutsättningar för åretruntboende
- Bebyggelse på landsbygden ska inte påverka landskapsbilden eller natur- och kulturmiljöer negativt enligt riktlinjer för La, Lb och Lc områden
- Utbyggnad av kommunalt vatten- och avlopp betyder inte per automatik att vidare bostadsbebyggelse anses lämplig
- Detaljplaner för bebyggelse som ianspråktar jordbruksmark prioriteras inte med undantag för stationsnära lägen
- Bebyggelsen ska utgå från platsens förutsättningar avseende topografin och ska i skala och färgsättning anpassas till omgivningen. Etablerade landskapselement, vegetation, gårdsgårdar, markvägar etc., ska respekteras
- Nya hus ska i första hand placeras i anslutning till befintliga hus och husgrupper
- När gårdar byggs till eller kompletteras med flera hus ska den traditionella L-, U- eller slutna formen på gårdskomplexet respekteras
- En eventuell friare placering ska ta stöd av den omgivande landskapsstrukturen på samma sätt som äldre bebyggelse oftast gör. Befintliga vegetationspartier bör oftast dominera över bebyggelsen
- Ny bebyggelse ska undvika höjdlägen som kan ge nya silhuetter mot himlen och sådana öppna lägen där den nya bebyggelsen kommer att dominera landskapet i ett större område
- Ny bebyggelse får inte störa och konkurrera med befintliga historiska landmärken som kyrkor och gravhögar eller kulturhistoriskt viktiga byggnader

RESONEMANG

Båstads kommun har under en längre tid, trots ett högt bebyggelsetryck, varit restriktiv med att tillåta bostadsbebyggelse på landsbygden för att undvika negativ påverkan på landskapsbilden och de riksintressen som finns i kommunen. Spridd bebyggelse bidrar inte till utveckling av hållbara strukturer gällande kollektivtrafik, kommunal service och tekniska system. Eftersom jordbruksmark i princip inte kan återtas till produktion efter ytan hårdgjorts för exploatering prioriterar kommunen inte detaljplaner som ianspråktar jordbruksmark om de inte är stationsnära eller har en god kollektivtrafikförsörjning.

Trots en restriktiv hållning till bostadsbebyggelse är en begränsad utveckling av både bostäder och verksamheter nödvändig för att skapa förutsättning för en livaktig och hållbar landsbygd. Därför måste bygglovsansökningar prövas för att i varje enskilt fall besluta om lämplighet beroende på den specifika platsens förutsättningar och jordbruksmarkens kvalitet och påverkan på grönstråk.

De mest bevaransvärda områdena skyddas genom att pekats ut som landskapsområde La och Lb i hänsynskategorin för att vägleda vidare planering och beslut om bygglov.

Förtätning

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Lämplig täthet och höjder i förtättningsprojekt prövas i detaljplaneprocessen
- Förtätning genom omvandling av fastigheter uppmuntras
- Funktionsblandning eftersträvas (t.ex. bostäder, handel, service, grönytor, dagvattenanläggningar, lek- och idrottsytor)
- Tillgången till tätortsnära natur av hög kvalitet får inte påverkas negativt av förtätning
- Översiktsplanen pekar ut områden som är olämpliga för förtätning (avser enbart områden i Båstad)

RESONEMANG

Syftet med förtätning är att uppnå en god hushållning med kommunens mark och resurser genom effektivt nyttjande av mark och befintlig infrastruktur. Förtätning kan ske genom tätare eller högre bebyggelse.

Med ökat antal bostäder och servicefunktioner i ett område ökar underlaget för både handel och kollektivtrafik. Förtätning gynnar också möjligheten för mötesplatser att skapas. En tätare bebyggelse skapar förutsättningar för goda gång- och cykelmiljöer och mindre bilberoende. Förtätning av samhället ökar möjligheterna för de som bor och vistas här att få ihop vardagslivet vilket ger ökad livskvalitet, ökad jämställdhet och jämlikhet.

Lämplighet för förtätning beror på platsens förutsättningar och täthet och höjder i förtättningsprojekt prövas i detaljplaneprocessen. I detaljplaneprocessen bedöms om förtätning påverkar områdets struktur, karaktär och omkringliggande kulturmiljö.

Levande landsbygd

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Jordbruksmark ska väga tyngre än andra exploateringsintressen med undantag av mark i stationsnära läge
- Större djurhållande gårdars intressen av mark och skyddszoner gentemot bostäder ska respekteras
- I områden i stationsnära pekas områden ut där exploatering väger tyngre än skyddsavstånd till djurhållande gårdar
- Områden där viktig landskapsvårdande betesdrift äger eller bör/kan äga rum ska beaktas särskilt i vidare planering
- Verksamheter som kompletterar jordbruket, bidrar till besöksnäringen och landsbygdsutveckling uppmuntras
- Kommunen ser positivt på att jordbrukets överloppsbyggnader får en ändrad användning så länge karaktären på byggnaderna behålls. Verksamheter kan inredas i t.ex. lador.
- Tillgängligheten till landsbygden, jordbrukslandskapet och naturupplevelser ska förbättras genom satsningar på cykel- och vandringsleder, beträdor och angöringspunkter (parkering, busshållplatser)
- Utveckla kända målpunkter som baspunkterna för det rörliga friluftslivet med till exempel tillgänglighet med kollektivtrafik
- Möjliggöra mer hållbar bilism genom att uppmuntra ladd-infrastruktur för bilar och cyklar vid målpunkter i omkringliggande tätorter

RESONEMANG

En levande landsbygd är viktig ur många hänseenden och en stor del av Bjärehalvöns karaktär. Möjligheten att leva och verka på landsbygden måste ha goda förutsättningar att fortsätta även om det inte är möjligt för alla mindre orter att behålla kommersiell och/eller kommunal service.

Jordbruket och besöksnäringen är stora näringar på landsbygden och trots olika behov och karaktär kan dessa verka på samma plats. Jordbruket är i vissa fall beroende av att hålla skyddsavstånd till bebyggelse och ska i de fallen prioriteras högre än ny bebyggelse med undantaget av stationsnära lägen. Betesdjur är väsentliga för att kunna hålla landskapet öppet och värdefulla för både kultur- och naturmiljöer. Möjligheten till ökad tillgänglighet för både människor och djur främjas av att kunna nyttja beträdor som är smala strängar av obrukat gräs längst åkerkanter. För att ytterligare stödja en hållbar landsbygdsutveckling uppmuntras nya och kompletterande verksamheter som stödjer och möjliggör fortsatt brukande av jordbruksmarken.

Eftersom kommunen är en landsbygdskommun med begränsad kollektivtrafik och utmanande höjdskillnader är bilen fortsatt ett viktigt färdmedel, främst på landsbygden. För att möjliggöra en mer hållbar bilism behövs ladd-infrastruktur och tankställen för fordon med alternativa drivmedel vid målpunkter i tätorterna. Hållbart resande även på landsbygden innebär också att det måste finnas möjlighet att köra bil till en kollektivtrafiknod för att sedan fortsätta resan med kollektivtrafik.

Näringsliv och verksamhetsmark

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Prioritera detaljplaner för verksamheter enligt kommunstyrelsens planprioritering:
 - Öka antalet arbetsplatser i kommunen (Prio 1) Planer som säkerställer eller ger ny exploaterbar verksamhetsmark av stort allmänt intresse (fler än 30 arbetsplatser), eller
 - Planera för verksamheter i kollektivtrafiknära lägen. Planer som ligger i anslutning (0-800 m) till järnvägsstationer eller busshållplatser med två eller fler busslinjer och i huvudsak används för bostäder, kontor, handel, service eller verksamhet som är förenlig med bostäder.
 - (Prio 2) Planer som omfattar en blandning av bostäder, kontor, handel eller verksamheter, eller
 - Planer som säkerställer eller ger ny exploaterbar verksamhetsmark, närmre än 300 m från kollektivtrafik.
 - (Prio 3) Planer som säkerställer eller ger ny exploaterbar verksamhetsmark, längre än 300 m från kollektivtrafik.
- Möjligheter till handel och service ska koncentreras till centrala- och stationsnära lägen
- Nya bostäder och känsliga verksamheter ska inte planeras inom skyddsavstånd för befintliga miljöfarliga verksamheter utan dialog med kommunens miljöavdelning
- Uppmuntra förtätning inom befintliga verksamhetsområden

RESONEMANG

Idag förändras näringslivets behov av, och krav på, verksamhetsmark i allt högre takt vilket gör det svårt för kommunen att långsiktigt planera mark för olika typer av verksamheter i optimala lägen. Kraven på planlagd mark påverkas av det ekonomiska läget, nya branschers framväxt, möjliga skyltläget längst E6 och Väst kustbanan, förbättrade kommunikationer som möjliggör fortsatt in- och utpendling samt att kommunen har en bredd av branscher som är verksamma inom kommunen. Sveriges Kommuner och Regioner, SKR, klassar Båstads kommun som Turism- och besöksnäringskommun men trots detta så var flest sysselsatta inom 'tillverkning & utvinning' under 2015.

Båstads kommun har få möjligheter att på kommunägd mark skapa möjligheter för nya verksamhetsområden och måste jobba tillsammans med näringslivet och näringslivsorganisationen Båstads turism & näringsliv för ett gott företagsklimat och för att ta fram flexibla detaljplaner som skapar möjligheter för etablering av nya företag och omlokalisering eller expansion av befintliga företag. Behovet av verksamhetsmark kan uppkomma med kort varsel och därför är det viktigt för kommunen att ha planberedskap för verksamheter i olika kategorier. För att få en mer effektiv och hållbar användning av befintliga verksamhetsområden ska förtätning eftersträvas för bättre möjligheter att samutnyttja mark. Generellt uppmuntras förtätning inom tätorterna i områden för stadsbyggnad men då enbart för verksamheter som är förenliga med bostäder. Varje projekts lämplighet måste bedömas innan ett detaljplanearbete påbörjas.

Mötesplatser, folkhälsa och trygghet

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Miljöer ska främja delaktighet och gemenskap samt vara tillgängliga för alla, främst med tanke på barn, äldre och funktionsnedsattas behov
- Skapa trygga, säkra och tillgängliga mötesplatser och miljöer som inbjuder till vardagsmotion, rekreation och lek
- Den fysiska planeringen ska skapa möjligheter för spontana och planerade möten såväl med bekanta som med de man inte känner sedan tidigare
- Skapa jämlik tillgänglighet genom att satsa på gång- och cykelstråk som kopplas väl till andra trafikslag
- Binda samman bostadsområden med varandra och planera för fler funktioner än handel i centrum, gärna genom samlokalisering i centrum- och kollektivtrafiknäralägen
- Öka tillgängligheten till parker och tätortsnära skogsområden genom att t.ex. skapa stigar, gång- och cykelvägar, angoringspunkter för motorfordon och cykel och främja kollektivtrafik
- Samordna dagvattenhantering och möjlighet till rekreation för att nyttja markområden effektivt
- Främja blandning av funktioner och boendeformer för att skapa förutsättningar för en hållbar och blandad miljö som främjar möten
- Bostadsbyggnation i närhet av rekreations- och grönstråk
- Fokusera på målpunkter och mötesplatser vid planering av gång- och cykelvägar
- Gestalta och sköta det offentliga rummet för att bevara platsers identitet
- Avsätta 1 % av budget för ny-, om- eller tillbyggnadsprojekt för kommunala byggnader till offentlig konst, konstverk eller lokaler för kreativt skapande
- Uppmuntra privata exploatörer att bidra till offentlig konst inom större projekt
- Prioritera god belysning i offentliga miljöer
- Använda nya metoder för att öka delaktigheten i planeringsprocessen i fler grupper

RESONEMANG

Behovet av mötesplatser lyfts i kommunens program för folkhälsa, trygghet och säkerhet och behovet har också framkommit i arbetet med inriktningsdokumenten för Båstad, Förslöv och Grevie samt enkäten Framtiden Båstads kommun som utfördes 2014.

Mötesplatser skapar arenor och förutsättningar för möten mellan människor i olika åldersgrupper och är ofta knutna till vardagslivet, som t.ex. skolor, busshållplatser och mataffärer. Möjligheter till möten skapas också genom användandet av kollektivtrafik både ombord på tåg eller buss samt på väg till hållplats eller station. Den fysiska miljön med lokalisering av t.ex. skola påverkar våra rörelsemönster och sociala kontakter. I kommunens program för kulturverksamhet finns programmet att; det finns offentliga mötesplatser för kulturella aktiviteter där människor kan mötas över språk-, generations- och kulturgränser samt delta i kulturlivet.

Kommunen har i flera avseende ansvar för och möjligheten att påverka hur trygg en plats upplevs och hur säker en plats är att vistas på. En blandad bebyggelse med många funktioner och närhet till kollektivtrafik ger ett mer aktivt folkliv vilket skapar tryggare platser. Utformning och gestaltning av gator, torg och lek- och idrottsplatser påverkar upplevelsen av trygghet. Ljussättning och möjligheten att överblicka en plats är faktorer som skapar en känsla av trygghet. För att offentliga platser ska vara trygga och tillgängliga förs en dialog med Räddningstjänsten i plan- och bygglovsprocesserna.

Fysisk planering och folkhälsa är också kopplat till social hållbarhet och jämställd planering. Planeringen skapar förutsättningar för jämlika vardagsvillkor och tillgänglighet till platser. Region

Skåne förespråkar ”proportionell universalism” i Planera för människor och menar att ha kunskap och fokus på *vem* som drar nytta av den fysiska planeringen är väsentlig för att utjämna skillnader och skapa en socialt hållbar utveckling.

Positiva effekter på folkhälsan kan uppnås genom god planering av den fysiska miljön med blandade städer, mötesplatser, förtätning, bättre tillgång till goda gång- och cykelmiljöer, ökad tillgänglighet till kollektivtrafik samt trygga uppväxtmiljöer enligt rapporten Stadens rumsliga påverkan från Malmö stad. Den fysiska planeringen kan bidra till förbättrad folkhälsa genom att planera bebyggelsens struktur på ett sätt som bjuder in till rörelse i olika former – spontant eller planerat. Både vår upplevda hälsa och trygghet påverkas i stor utsträckning av hur vi kan röra oss och hur den omgivande miljön ser ut och upplevs. En socialt hållbar miljö ökar förutsättningarna för god hälsa.

Forskning visar att naturen har återuppbyggande effekter och att tillgång till natur leder till mindre stress och ökad kreativitet på arbetsplatser, bättre motorik och koncentrationsmöjligheter hos barn och bättre återhämtning från stress. Enligt de nationella folkhälsomålen kan natur bidra till att flera mål uppnås genom delaktighet och inflytande genom möten, trygga och goda uppväxtvillkor och ökad fysisk aktivitet. Dessa faktorer motiverar till att planera bostäder och verksamheter i områden med tillgänglig och bostadsnära natur för att bäst bidra till förbättrad folkhälsa. Naturens sociala värden är viktiga för människan och det är främst bostadsnära natur som kan nås till fots inom 300 meter som används ofta. Den bostadsnära naturen behöver vara tillgänglig, nåbar och av hög kvalitet för att användas regelbundet.

Risk och säkerhet

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Kartlägga gamla deponier och andra MIFO-områden som underlag till mest lämplig lokalisering av olika typer av markanvändning
- Skyddsavståndet till gasledning ska upprätthållas
- Verksamheter som inte bör blandas med bostäder ska lokaliseras till områden som i översiktsplanen pekas ut för verksamheter, med undantag för de verksamhetsområden där översiktsplanen anger att verksamheter ska vara förenliga med bostadsbebyggelse
- Icke-störande verksamheter som är förenliga med bostäder kan lokaliseras inom i översiktsplanen utpekade områden för stadsbygd
- Vid detaljplaneläggning ska markradon och eventuell bullerproblematik undersökas
- Vid exploatering av mark med radon ska hus uppföras i radonskyddat respektive radonsäkert uppförande beroende på klassificering
- Nya verksamheter som använder farliga kemikalier ska lokaliseras där de enkelt nås från primära transportleder för farligt gods
- Naturvårdsverkets riktvärden för externt industribuller ska tillämpas vid etablering av bostäder nära industrier och tvärtom
- Vid förtätning av befintlig bebyggelse ska hänsyn till människors hälsa och säkerhet tas

RESONEMANG

Den bebyggelse som föreslås i översiktsplanen ska ta hänsyn till människors hälsa och säkerhet och risken för olyckor, översvämning och erosion genom att lokaliseras på den plats som är mest lämplig.

För att undvika att risker för olyckor uppkommer vid vissa verksamheter eller platser på grund av den fysiska planeringen så finns skyddszoner som bör respekteras. I översiktsplanens hänsynskarta och relaterad text redovisas skyddsavstånd och zoner för en rad områden som behöver tas speciellt hänsyn till i vidare planering. Föreslagen exploatering behöver bedömas i varje enskilt fall utifrån platsens och verksamhetens specifika villkor.

Ställningstaganden kring risker med master, antenner och magnetfält tas upp under utvecklingsstrategin för teknisk infrastruktur tillsammans med ställningstagande kring vattenskyddsområden och rening av avloppsvatten. Ställningstaganden kring risk för översvämning och erosionsrisk finns i avsnittet om klimatanpassning.

Transporter & teknisk försörjning

Utvecklingsstrategi – transporter & teknisk försörjning

Övergripande strategier för transporter och teknisk försörjning fokuserar på att:

- Nyttja befintlig infrastruktur effektivt och investera i ny infrastruktur i strategiskt hållbara strukturer
- Skapa en struktur som gynnar hållbara och sammanhängande kollektiva transporter genom att öka tillgängligheten, inom och till kommunen, med fortsatt utveckling och förbättrat utbud av kollektivtrafik och gång- och cykelvägar
- Nyttja befintlig infrastruktur effektivt och investera i ny infrastruktur i strategiskt hållbara strukturer
- Skapa förutsättningar för digitala kommunikationer som gynnar flexibelt arbete, näringsliv och fritid
- Genom framsynhet utveckla beredskap för påverkan från klimatet och övriga riskbilder

Kommunens ställningstagande angående :

[Kollektivtrafik](#)

[Gång- och cykel](#)

[Väginfrastruktur](#)

[Teknisk infrastruktur](#)

[Energiproduktion](#)

Kollektivtrafik

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Samverka med Skånetrafiken i planeringen av mer robust och utvecklad kollektivtrafik med ökad turtäthet både gällande fasta linjer och närtrafiksystemet
- Utredda och arbeta för möjligheten att öppna skolskjuts för allmänheten eller använda linjetrafik istället för kommunal skolskjuts
- Samverka med grannkommunerna och kommunerna inom Familjen Helsingborg för att utveckla och öka användningen av kollektivtrafiken
- Stödja initiativ och projekt som möjliggör ökad användning av kollektivtrafik
- Arbeta för ökad användning av kollektivtrafik genom att planering prioritera utformning som stödjer användandet av gång-, cykel- och kollektivtrafik
- I stationsnära lägen prioritera verksamheter och funktioner som genererar ett regelbundet flöde av människor
- Utöka kollektivtrafiken för att främja möjligheten till socialt deltagande genom satsning på utökad närtrafik så att kollektivtrafik blir ett alternativ även på landsbygden
- Stödja goda kollektivtrafiklägen längs linjesträckning genom förbättringar av hållplatser (tillgänglighet, gång- och cykelvägsanslutningar, cykelparkeringar, väderskydd)
- Planera för pendlarparkeringar för både cykel och bil vid tågstationer

RESONEMANG

För att öka andelen resande som använder sig av kollektivtrafik både inom, till och från kommunen krävs att hela-resan-perspektivet ligger till grund för kommunens planering och samverkan med Skånetrafiken/Region Skåne. I hela-resan-perspektivet kan en del av resan ske per fot med bil eller cykel för att ansluta till kollektivtrafik. Det krävs att det är enkelt, tryggt och bekvämt att ta sig till busshållplatser och stationer och att åka kollektivt.

I en landsbygdskommun krävs det olika former av kollektivtrafik och en utökad närtrafik underlättar för människor som bor långt från de starka kollektivtrafikstråken och behöver tillgång till service i tätorterna. Kommunen har också möjlighet att undersöka möjligheterna att vissa skolskjutsturer öppnas för allmänheten eller att resor till och från skolan sker med bussar i linjetrafik.

För att bidra till den regionala målsättningen att färdmedelsfördelningen år 2050 ska ligga på drygt 1/3 bilresor, knappt 1/3 resor med gång eller cykel och knappt 1/3 resor med kollektivtrafik behöver kommunen jobba för att minska bilanvändningen till förmån för gång- och cykel- samt kollektivtrafik. För att nå färdmedelsfördelningen i kategorin 'tätorter utan stadsbuss' skulle antalet bilresor behöva sjunka från dagens ca 70 % till dryga 50 % och för landsbygden från ca 85 % bilresor till ca 75 % bilresor. För att öka användandet av kollektivtrafik behövs uppmuntran och förbättrade förutsättningar för ett smidigt resande. Kommunen kan genom att arbeta med lokalisering och gestaltning, mobility management-åtgärder och folkhälsoarbete skapa förutsättningar att öka kollektivtrafik användandet.

För att nå en mer hållbar bilism och ambitionen att en del av resan sker med kollektivtrafik är det viktigt med pendlingsparkeringar vid järnvägsstationerna där det finns laddstolpar samt en trygg och säker cykelparkering att tillgå.

Gång- och cykel

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Kommunens cykelstrategi ska hållas aktuell och ligga till grund för kommunens prioriteringslista för utbyggnad av gång- och cykelvägar samt dialog med Region Skåne, Trafikverket och samarbete med Familjen Helsingborg och grannkommunerna
- För att gång- och cykelstråk mellan tätorter ska vara av större strategisk betydelse bör de möjliggöra hållbara pendlingsalternativ, antingen med cykel eller med kollektivtrafik
- Tätorterna ska förses med ett huvudstråk för gång- och cykel som når kollektivtrafik och andra viktiga målpunkter
- Huvudnätet avseende gång- och cykel ska vara gent, tryggt och säkert och ska främst prioriteras där lokalnätet inte uppfyller dessa krav
- Ambitionen är att gång- och cykelstråk som är tillgängliga för olika typer av cyklar separeras från övrig trafik.

RESONEMANG

Ett väl utbyggt gång- och cykelvägnät som underhålls och leder till välbesökta målpunkter är en förutsättning för att det ska användas. För att underlätta för cykling bör all strategisk planering ta hänsyn till närhetsprincipen vilket innebär att ny bebyggelse ska ligga på cykelavstånd från befintlig bebyggelse, service, handel och kollektivtrafik. Möjligheterna att med elcykel lättare cykla längre, snabbare och i områden med större höjdskillnader ger nya möjligheter till både pendling och serviceresor med cykel. Även utvecklingen med användning av flera olika typer av cyklar måste tas hänsyn till eftersom de kan kräva mer utrymme, andra typer av parkeringar med mera. Genom utbyggnad av det strategiska cykelvägnätet skapar kommunen möjligheter för att fler ska kunna reducera antalet bilresor, främst kortare resor inom tätorterna eller till kollektivtrafik.

Väginfrastruktur

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Prioritera åtgärder som säkerställer god framkomlighet och tillgänglighet för gående, cyklister och människor med funktionsvariationer som har svårt att röra sig fritt i olika miljöer
- Köpmansgatan i Båstad ska åtgärdas för att skapa en attraktiv och säker miljö för alla trafikslag men främst öka framkomlighet och säkerhet för cyklister och gående
- I kommunen planeras inga större utbyggnader av vägar som inte sker i direkt anslutning till nya områden som är utpekade i översiktsplanen
- En kommunal parkeringsstrategi bör tas fram för att undersöka nuvarande parkeringssituation och möjligheter att anpassa till hållbar bilism
- Byggnadsfritt avstånd till väg ska upprätthållas enligt väglagen, med undantag om det i planeringsprocessen går att utforma gaturummet på sådant sätt att trafiksäkerheten upprätthålls eller om det i en bygglovsprövning är förenligt med trafiksäkerhetskraven på platsen.
- Byggnadsfritt avstånd till väg ska upprätthållas längs rekommenderade vägar för transport av farligt gods med undantag för områden som detaljplanearbetet där bedömning av risk sker i detaljplaneprocessen
- Undersöka möjligheterna till evenemangsparkering i östra Båstad för att minska biltrafiken i centrala Båstad
- Undersöka möjligheterna till en större parkering i östra Torekov för att minska biltrafiken i den gamla bykärnan och hamnen
- Kommunen ska se över frågan om huvudmannaskap för bland annat vägar för att uppfylla aktuell lagstiftning

RESONEMANG

I Båstads kommun finns en stor utmaning i att minska antalet bilresor och arbeta mot hållbar bilism och en jämnare färdmedelsfördelning. Bilanvändandet i kommunen är högt medan andelen cyklister är låg. Enligt Region Skånes resvaneundersökning från 2018 görs i Båstads kommun bara knappt 6 % av alla resor med cykel. Av de resor i kommunen som är under 1 km görs 37 % med bil, och av de resor som är mellan 1-3 km långa görs 62 % med bil. Av alla resor inom Båstads kommun oavsett reslängd görs 74 % med bil vilket kan jämföras med 5 % med buss, 6 % med cykel och 7 % till fots. Vad gäller bilanvändningen innebär detta endast en minskning med 1 % jämfört med vad som framkom i resvaneundersökningen från 2013.

Strävan efter minskad bilanvändning gör inte väginfrastrukturen mindre viktig. Det är i en landsbygdskommun självklart att alla resor inte kan ske med cykel eller kollektivtrafik. Vägarna är fortsatt viktiga för både personresor i bil, kollektivtrafik och för godstransporter. Vagnätet används också som ett komplement till gång- och cykelvägar då det inte är rimligt att bygga ut dessa på alla platser.

Köpmansgatan i Båstad är den gata i kommunen där de största framkomlighetsproblemen uppkommer. Köpmansgatan används dels som genomfartsled till de yttre delarna av Båstad och

kommunen samtidigt som den har en betydelsefull roll för handeln och de som transporterar sig längst med gatan med cykel eller till fots. Flera punkter har pekats ut som trafikfarliga och åtgärder planeras och genomförs i samverkan mellan kommunen och Trafikverket efter en färdigställd åtgärdsvalsstudie.

Skyddsavstånd till väg ska generellt upprätthållas, men där åtgärder kan göras vid kommande planering för att minska hastigheter och öka säkerhet kan byggnation ske närmare vägen. Prövning av kortare avstånd kan också göras direkt i bygglov utanför detaljplanelagt område. Byggnation närmare väg kan i tätorterna skapa ett mer attraktivt och säkrare gaturum. I områden som detaljplaneläggs sker bedömningen av risk utmed väg rekommenderad för farligt gods i detaljplaneprocessen.

Kommunen har påbörjat arbetet med en översyn av huvudmannskapet för vägar. I underlaget som har arbetats fram ges förslag på gemensamhetsanläggningar och föreningar som berörs av kommunalt övertagande och vilka konsekvenser detta skulle kunna få. Ett eventuellt övertagande av enskilt huvudmannskap kräver olika juridiska processer, däribland ändring av gällande detaljplaner och fastighetsbildning.

Teknisk infrastruktur

Digital infrastruktur

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Båstads kommun ska nå målet i Region Skånes bredbandsstrategi: 95 % av hushållen och 100 % av alla offentliga verksamheter ska ha tillgång till bredband via fiber om minst 100 Mbit/s år 2020
- Infrastruktur för fiber ska hanteras som ett allmänt intresse i översiktsplanen och kommande detaljplaner
- Exploateringsavtal ska alltid innefatta direktiv och anvisningar om utbyggnad av sammanhängande, säkert och öppet bredbandsnät
- I bygglov och bygganmälan ska säkerställas att nya byggnader har infrastruktur för bredband genom att förbereda för fiberuppkoppling till bostadsenheten (FTTH Fiber to the Home)
- Kommunen ska arbeta aktivt med att utveckla välfärdstjänster som bygger på ett fullt utbyggt fibernät

RESONEMANG

Digitalisering skapar helt nya förutsättningar och möjligheter för digitala tjänster inom alla delar av samhället. För att kunna nyttja dessa nya möjligheter krävs en väl utbyggd digital infrastruktur. De nationella målen strävar efter ett informationssamhälle för alla och robusta och lättillgängliga kommunikationer.

Målet i den regionala bredbandsstrategin, som har en tidshorisont till 2020, är att 95 % av hushållen och 100 % av alla offentliga verksamheter i Skåne ska ha tillgång till bredband om minst 100 Mbit/s år 2020. I den regionala utvecklingsstrategin är målet att år 2030 ska 100 procent av Skånes hushåll och arbetsplatser ha möjlighet till digital uppkoppling.

I Båstads kommun ses det inte som realistiskt att nå en utbyggnad av 100 procent av hushållen då det finns ett antal avsides belägna fastigheter dit en fiberutbyggnad skulle bli mycket kostsam.

Båstads kommun antog år 2011 en bredbandsstrategi i syfte att underlätta och stödja utbyggnaden av fiber inom kommunen. Kommunen stödjer även utvecklingen av välfärdstjänster i hela kommunen. Detta genom att informera om vikten och möjligheterna med uppkoppling via fiber tillsammans med operatörerna och genom att säkerställa att alla hushåll som har tillgång till bredband via fiber även har möjlighet att nyttja kommande kommunala välfärdstjänster. Båstads kommun har redan bredband via fiber till alla kommunala verksamheter vilket även har bidragit till att möjliggöra för närboende att ansluta sig till fibernätverket. 2019 var 78,85 % av kommunens hushåll fiberanslutna. Inom tätbebyggt område var andelen anslutna till fibernätet 82,69 % medan 53,34 % av kommunens glest bebyggda områden var anslutna till fibernätet år 2019. I Båstads kommun har 86 % av alla tillgång till fiber eller är i absolut närhet av fibernätet.

För den fysiska planeringen är den digitala infrastrukturen mycket viktig. Säkra och snabba uppkopplingar möjliggör mer flexibelt arbete, verksamheter och tjänster blir mindre platsbundna, i viss utsträckning möjliggörs resfria möten, tillgängligheten till information och kunskap ökar samt attraktiviteten för både näringslivet och kommuninvånare ökar. För den kommunala verksamheten finns många nya användningsområden som kan ge bättre service och ökad tillgänglighet för

medborgarna. Digitala välfärdstjänster kan användas inom hemvården för att med hjälp av tekniken öka tryggheten hos brukare vilket därmed kan möjliggöra för dem att bo hemma längre och öka livskvalitén.

Mobiltelemaster och antenner

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Kommunen ska arbeta aktivt för att säkerställa goda kommunikationsmöjligheter och god mobiltäckning i kommunen
- För att minimera negativ påverkan på stads- och landskapsbilden ska master och tillhörande teknikbodar samutnyttjas och nybyggnation av dessa ska inte godkännas separat om samutnyttjande är möjligt
- Kommunen och operatörer/bygglovssökande ska samverka för att identifiera platser för master och antenner för minsta inverkan på värdefulla natur- eller kulturmiljöer, områden värdefulla för friluftslivet eller skyddsområden för flyg eller militär verksamhet. I bygglovsprocessen ska prövning ske enligt varsamhetsreglerna i plan- och bygglagen och hushållningsbestämmelserna i miljöbalken
- Antenner ska i första hand placeras på byggnader eller andra objekt för en diskret placering
- Vid lokalisering av mobilmaster och andra anläggningar som utger elektromagnetisk strålning ska människors hälsa prioriteras

RESONEMANG

Ett välutbyggt mobilnät med god täckning är viktigt för kommunen i försörjningen av service. Bra mobiltäckning är idag en självklarhet och t.ex. förutsättning för att verksamheter ska kunna bedrivas effektivt även på landsbygden. För den kommunala servicen är det viktigt bl.a. för att hemtjänsten ska kunna arbeta effektivt. Utbyggnaden av master och antenner har även en baksida med påverkan på stads- och landskapsbilden. Det är viktigt att utvecklingen sker i samverkan mellan kommunen och operatörerna för att uppnå ett resultat med så få master som möjligt genom samutnyttjande och så liten påverkan på omgivningen som möjligt trots att tätheten mellan masterna måste öka med teknikutvecklingen med kommande generationers mobilkommunikation.

Båstads kommun berörs av den så kallade MSA-påverkande ytan (ett skyddsområde på 60 kilometer) för Halmstads, Ängelholm/Helsingborgs och Ljungbyheds flygplatser. Nya hinder inom ytan kan ha en negativ inverkan på flygtrafiken. Därför ska alltid lokalisering av höga byggnader/objekt inom den MSA-påverkande ytan samrådas med berörd flygplats. Vidare ska LFV (Luftfartsverket) remitteras gällande alla byggnader/objekt högre än 20 meter över mark- eller vattenytan, oavsett placering inom landet.

Strålsäkerhetsmyndighetens bedömning är att radiovågor från trådlösa datornätverk, mobilt bredband, mobilbasstationer samt radio- och tv-sändare inte medför någon risk för skadliga hälsoeffekter. Sändarstyrkan tillsammans med avståndet på antenn, antennens riktning, förekomst av dämpande eller reflekterande föremål påverkar exponeringen. Enligt Strålsäkerhetsmyndigheten etableras bättre kontakt mellan basstation och mobiltelefon när basstationerna står tätare och

basstationernas sändarstyrka kan då minskas. Vid god kommunikation med basstationen minskar även mobilen sin sändarstyrka och den som använder mobilen blir då lägre exponerad.

Magnetfält

- Undvik att placera nya bostäder, skolor och förskolor nära elanläggningar som ger förhöjda magnetfält
- Sträva efter att utforma eller placera nya kraftledningar och andra elektriska anläggningar så att exponering för magnetfält begränsas
- Sträva efter att begränsa fält som starkt avviker från vad som kan anses normalt i hem-, skol-, förskole- och arbetsmiljöer

RESONEMANG

Eftersom hälsoeffekter från magnetfält på lång sikt inte kan uteslutas har fem svenska myndigheter (Arbetsmiljöverket, Boverket, Strålsäkerhetsmyndigheten, Socialstyrelsen och Elsäkerhetsverket) valt att rekommendera en viss försiktighet vid samhällsplanering och byggande, om de kan genomföras till rimliga kostnader.

Vatten- och avloppsförsörjning

STÄLLNINGSTAGANDE

- Utbyggnadsområdena i översiktsplanen ska anslutas till kommunalt VA med undantag av verksamhetsområde på Hallandsås
- Säkerställa säker och mer robust vattenförsörjning genom anslutning till Sydsvatten för de södra kommundelarna
- Prioritera utbyggnad av kommunalt vatten och avloppssystem enligt landsbygdsstrategin för VA
- Anpassa kommande VA utbyggnader till ett framtida förändrat klimat
- Ingen nybyggnation av bostäder inom stoppområden enligt kommunens riktlinjer för handläggning av enskilda avlopp
- Kommunens riktlinjer gällande små enskilda avlopp i områden med normal och hög skyddsnivå för vatten och avlopp ska följas, för att minska negativ miljöpåverkan från enskilda avlopp
- Minska negativ miljöpåverkan på yt- och grundvatten genom att prioritera tillsyn och åtgärd av icke-godkända enskilda avlopp
- Arbeta för att vattenförekomster inom kommunen till år 2021 ska ha uppnått god ekologisk och kemisk status genom inventering av avlopp och tillsyn av jordbruksverksamheter och miljöfarliga verksamheter

RESONEMANG

För att uppnå kravet på hushållning med naturresurser i plan- och bygglagen, miljöbalken och vattentjänstlagen måste kommunen arbeta med vatten- och avloppsförsörjningen ur ett hållbarhetsperspektiv. Havs- och vattenmyndigheten sammanfattar att "VA-försörjningen ska vara socialt, ekologiskt och ekonomiskt långsiktigt hållbar. Det innebär att vattenförsörjningen ska vara robust och uppfylla krav på god dricksvattenkvalitet. Avloppsvatten ska avledas utan olägenhet för

människors hälsa eller miljön. VA-försörjningen ska uppfylla kraven på god resurshushållning, till exempel genom att begränsa energiförbrukningen och tillvarata avloppets växtnäringssämnen. Hållbar VA-försörjning förutsätter också att den över tid kan anpassas till ett förändrat klimat.”

Båstads kommun har under en lång tid haft en ansträngd situation gällande vattenförsörjningen som ett resultat av en hög vattenförbrukning under sommarmånaderna både för bevattning inom lantbruket och som resultat av en ökad befolkning under samma månader och då har en del av borrhorna problem med sjunkande grundvattennivåer. Vattenförbrukningen ökar med 40 % i kommunen som helhet och med uppemot 70 % i området kring Torekov - Storahult under juni-augusti enligt Vattenförsörjningsplanen för Båstads kommun.

Kommunen strävar efter en ökad åretruntbefolkning och med utbyggnadsplaner och fortsatt utveckling av besöksnäringen och lantbruket kommer även trycket på vattenförsörjningen öka ytterligare kommande år. Utredningar om kommunens vattenförsörjning har tagit höjd för ökad vattenförbrukning i framtiden, ökad befolkning och fortsatt utveckling av både besöksnäringen och lantbruket.

Dagens vattenförsörjning i kommunen är baserad på grundvattenuttag och är uppdelad i sju områden där fyra områden på åsens sydsida är sammankopplade och tre områden på åsens norrsida är sammankopplade. Det norra och det södra systemet är sammankopplat genom ledningar mellan Västra Karup och Båstad samt mellan Grevie och Axelstorp. Kapaciteten i systemet över åsen är dock liten och inte tillräcklig som tillfällig eller permanent lösning för vattenöverföring. Gällande vattenkvaliteten så är i princip alla råvattentäkterna i kommunen påverkade av människan. Den vattenförsörjning som finns idag är i ett kritiskt läge och är inte ett hållbart system.

Därför har kommunfullmäktige beslutat att södra delarna av kommunen ska vattenförsörjas av Sydvatten. Den norra delen av kommunen ska ha fortsatt egen produktion, enligt vattenförsörjningsplanen. Försörjning av Sydvatten för de södra delarna av kommunen och försörjning från Eskilstorpstälken och vattenverket vid Örebäcksvallen för de norra delarna ger ett långsiktigt hållbart system.

Det finns en mängd faktorer som påverkar kommunens vatten- och avloppsverksamhet. Klimatförändringar med ökad nederbörd som ger översvämningar, ökade miljökrav och åldrande infrastruktur, spridd bebyggelse och en hög andel enskilda avlopp ställer stora krav på planering av VA utbyggnad och krav på de enskilda avloppen för att negativ miljöpåverkan ska bli så liten som möjligt.

Det finns ungefär 1500 fastigheter i kommunen som inte är inkopplade på det kommunala vattenförsörjningssystemet. Det är inte önskvärt från kommunen och NSVA att koppla in alla dessa fastigheter till kommunala dricksvattennätet då de är utspridda över ett stort geografiskt område. I kommunen finns även 2700 enskilda avlopp och genom arbete enligt strategin för utbyggnad av VA på landsbygden styrs vilka områden som skall byggas ut och när. Strategin innebär att ytterligare 700 enskilda avlopp kommer anslutas till det kommunala systemet.

Många enskilda avlopp har allvarliga brister och riskerar att förorena dricksvatten och badvatten samt bidra till övergödning av hav, sjöar och vattendrag. I Båstads kommun är ca 80 % av de avlopp som inventeras och kontrolleras inte godkända. Idag är statusen för kommunens vattendrag generellt inte god. Det finns risk att den ekologiska statusen för kustvatten och vattendrag samt kemiska statusen för kustvatten, vattendrag och grundvatten inte uppnår god status innan 2021 vilket är det långsiktiga målet för vattenförvaltningsarbetet enligt åtgärdsprogram för Västerhavet.

Kommunen anser att med minskad vattenanvändning och en ökad produktion efter anslutningen till Sydsvatten kommer vattenförsörjningen i kommunen även klara värmeböljor.

Rening av avloppsvatten

STÄLLNINGSTAGANDEN

- I avvaktan på NSVA:s Avloppsplan 2050 bibehåller kommunen skyddsavståndet kring Torekovs reningsverk på cirka 330 meter för att inte hindra en eventuell framtida utbyggnad av reningsverket
- Arbeta strategiskt tillsammans med Nordvästra Skånes Vatten och Avlopp AB (NSVA) och Laholmsbuktens VA AB (LBVA) för att möjliggöra utbyggnad av områden planerade i översiktsplanen

RESONEMANG

Torekovs avloppsreningsverk tar emot både kommunalt och industriellt avloppsvatten från Torekov, Västra Karup, Grevie, Förslöv samt de mindre orterna på sydkusten. Kapaciteten är i dagsläget begränsad och arbete sker med en ny miljöprövning. För att inte riskera reningsverkets lokalisering upprätthålls ett skyddsavstånd på cirka 330 meter där ingen ny byggnation får ske.

Ängstorps reningsverk i Laholms kommun tar genom avtal mellan Båstads kommun och Laholms kommun emot avloppsvatten från de norra delarna av Båstads kommun.

Vattentäkter

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Skydda de kommunala dricksvattentäkterna mot påverkan från exploatering och transporter genom vattenskyddsområde med nya eller uppdaterade vattenskyddsföreskrifter
- Utred behoven av ett långsiktigt skydd för utsläckt vattentäkter och konsekvenser vid eventuell förorening inom en vattentäkt

RESONEMANG

Vattentäkter innebär i olika grad begränsningar för markanvändning genom vattentäktzon, primär skyddszon och sekundär skyddszon. Inom vattentäkterna ska grundvattnet skyddas från föroreningar. Kommunen ska arbeta för att Trafikverket ska utföra åtgärder längst väg 115 för att undvika att vattenskyddsområdet påverkas vid en olycka.

Enligt vattenmyndigheternas åtgärdsprogram ska kommunala dricksvattentäkter ha ett vattenskyddsområde. För vattenskyddsområden i kommunen finns föreskrifter om vilka typer av verksamheter som får bedrivas inom området.

När Båstads kommun ansluter till Sydsvatten kommer merparten av kommunens vattentäkter kunna läggas ner. Kommunen anser dock att det finns behov av att utreda frågan om fortsatt skydd för ett antal vattentäkter för att kunna garantera dricksvattenförsörjningen i ett mycket långsiktigt perspektiv.

Dagvattenhantering

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Vid detaljerad planering av nya områden ska dagvatten fördröjas och omhändertas lokalt utan påverkan på omkringliggande områden
- Vid större ombyggnader inom en fastighet (som inte kräver ny detaljplan) ska fördröjning och lokalt omhändertagande av dagvatten ske inom fastigheten och får inte påverka omkringliggande områden negativt
- Detaljplanen ska fastställa hur avrinning ska anordnas, var fördröjning ska lokaliseras, vem som ansvarar för fördröjningen, hur recipienten klassas samt vilka krav på rening av dagvatten som ställs enligt kommunens dagvattenpolicy
- I planeringen av nya områden ska öppna och mångfunktionella dagvattensystem nyttjas som ett positivt element i stadsbilden och nyttjas som en möjlighet att förbättra biodiversitet och kommunens grönstruktur
- Ändra äldre, ej utbyggda detaljplaner om undersökningar visar att ytorna för dagvattenhantering inte är tillräckliga
- Tillräckliga ytor för allmän platsmark för att hantera dagvatten (upp till det för planen dimensionerande regnet) från planområdet samt ytor för att säkert avleda vatten från upp till 100 års regn ska identifieras under detaljplaneprocessen

RESONEMANG

En hållbar hantering av dagvatten blir allt viktigare i takt med att klimatet förändras för att undvika att dagvatten påverkar vattenkvaliteten i recipienterna och påverkar närliggande områden. I planeringen för extrema nedbördssituationer måste ytor som tillfälligt kan översvämmas identifieras, såsom vägar och naturliga lågpunkter. Kommunen bör samarbeta med NSVA för att inom snar framtid ta fram en dagvattenplan för kommunen. Vid detaljerad planering av nya områden ska dagvatten fördröjas och omhändertas lokalt, upp till det för planen dimensionerade regnet, utan påverkan på omkringliggande områden. Hur detta ska ske utreds i detaljplaneprocessen.

Avfall

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Avfall ska behandlas enligt EU:S avfallshierarki (Förebyggande, Återanvändning, Materialåtervinning, Energiutvinning, Bortskaffande)
- Kommunens arbete med avfallshantering ska utgå från avfallsplanen och dess effektmål
- Avfallshantering ska diskuteras med NSR på tidigt skede i detaljplane- och bygglovsprocessen

RESONEMANG

Kommunen har ambitionen att öka andelen återvinning och återbruk i hela kommunen. Andelen avfall ska minimeras och avfallet ska källsorteras och matavfallet ska gå till biogasproduktion. Ambitionen uttrycks i kommunens miljö- och energiprogram. Kommunens arbete med avfallshantering utgår från avfallsplanen som redogör för hur arbetet bidrar till att uppnå internationella, nationella och regionala mål.

Att avfallshantering lyfts tidigt i detaljplaneprocessen möjliggör större flexibilitet i val av avfallshanteringssystem, transportväg, tillgänglighet och eventuella miljöhus för avfallshantering inom ett bostadsområde.

Natur & rekreation

Utvecklingsstrategi – natur & rekreation

Övergripande strategier för natur och rekreation fokuserar på att:

- Arbeta för en balanserad och hållbar samhällsutveckling där miljöfrågor gällande både mark och vatten ställs i fokus
- Värna om, och varsamt utveckla, den natur- och kulturmiljö som gör oss unika. Vid avvägning mellan olika samhällsintressen ska natur- och kulturmiljövärden prioriteras högt
- Möjliggör en hållbar, attraktiv och levande landsbygd samt värna och utveckla jord- och skogsbruk
- Tillgängliggör tätortsnära natur med kopplingar till vattnet
- Främja en socialt hållbar ortsutveckling som möjliggör fler mänskliga möten
- Genom framsynthet utveckla beredskap för påverkan från klimatet och övriga riskbilder

Kommunens ställningstagande angående (texttrutor):

[Klimatanpassning](#)

[Grön- och blåstruktur](#)

[Natur- och kulturmiljö](#)

[Kultur, sport och fritid](#)

Klimatanpassning

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Ingen ny bebyggelse i kustområdet under 3,5 meter över havet om inte andra åtgärder som skyddar mot översvämning vidtas
- Arbeta för en sammanhängande grönstruktur med nya våtmarker
- Dagvattenhantering måste ta höjd för extrema nederbördssituationer (100-års-regn)
- Peka ut mark för större områden för dagvattenhantering i utpekade, särskilt känsliga områden
- Ändra äldre, inte utbyggda detaljplaner om undersökningar visar att ytorna för dagvattenhantering inte är tillräckliga
- Lågpunkter i tätorterna ska om möjligt nyttjas till översvämningsytor
- Aktivt arbeta med planering för klimatanpassning, havsplanering och kustförvaltning och vidare utreda erosions- och översvämningsproblematiken i kommunen för att kunna anpassa den fysiska planeringen till fortgående klimatförändringar
- Kommunen ska samarbeta med Nordvästra Skånes Vatten och Avlopps AB, NSVA, grannkommuner och andra myndigheter och samarbetsorganisationer i frågor gällande klimatanpassning

RESONEMANG

Klimataspekter är ett allmänt intresse enligt plan- och bygglagen och kommunen behöver i sitt arbete ta hänsyn till ökad risk för olyckor, översvämning och erosion på grund av klimatförändringar genom stigande havsnivåer och förändrade mönster och mängder gällande nederbörd. Klimatanpassning innebär enligt Boverket att förbereda befintlig och planerad bebyggelse på effekterna av en klimatförändring antingen genom att dämpa negativa effekter eller nyttja fördelarna. Samhällsekonomiskt ses det som lönsamt att vidta åtgärder för att skydda sig mot klimatförändringar i jämförelse med kostnaderna för skador orsakade av skyfall och översvämningar.

Utifrån kommunens risk- och sårbarhetsanalys har de största riskerna och hoten mot kommunen identifierats och i åtgärdsplanen för analysen identifieras ett antal åtgärder som påverkar den fysiska planeringen såsom att det finns ett stort behov av att kartlägga översvämnings- och erosionsproblematiken samt att det finns behov av att upprätta en klimatanpassningsplan för anpassningen till ett klimat i förändring.

Arbetet med klimatanpassning i kommunen har påbörjats och genom att i översiktsplanen identifiera möjligheter till utveckling av grönstrukturen och anläggning av nya våtmarker samt att identifiera områden som krävs för dagvattenhantering inom befintlig tätort möjliggörs vissa åtgärder som minskar riskerna för både befintlig och kommande bebyggelse.

SMHI bedömer att 1,0 m är en rimlig övre gräns för hur mycket den globala havsytan kommer att stiga under perioden 1990-2100 och enligt den rapport Sweco tagit fram för Båstads kommun angående stranderosion (2017) så förväntas nettoeffekten av landhöjning och havsnivåhöjningen bli 0,8 – 1,0 m i Skåne till år 2100. Swecos översvämningsanalys för kommunen har använt ett 100 årshögsvatten för år 2015 och ett extremhögsvatten för år 2100 vilket ger ett högsvatten på 3,4 meter

över medelvattenståndet (RH2000). Kartmaterialet som presenteras i hänsynsavsnittet utgår från dagens markhöjdsinmätning (RH2000) och i de fall stränder eroderas i framtiden finns det risk att översvämningens utbredning underskattas. Analysen pekar ut områden som på sikt kan komma att utsättas för risk. Kommunen är medveten om befintlig översvämningssproblematik i befintlig bebyggelse, främst i Förslöv.

Swecos analyser pekar också ut platser där stranderosionen kan komma att utgöra ett större problem i framtiden och där åtgärder kommer att krävas för att behålla sandstränderna. Både Torekov och Båstad som har ett högt värde bland annat för besöksnäringen pekas ut som särskilt utsatta platser.

I fortsatt arbete med risker för översvämning är det viktigt att beakta riskerna inte bara för bebyggelse men även befintlig och kommande infrastruktur så som VA-ledningar och viktiga områden för dricksvattenförsörjningen. Fortsatt arbete ska också inkludera översvämningssproblematik från vattendrag.

Kommunen anser att med minskad vattenanvändning och en ökad produktion efter anslutningen till Sydsvatten kommer vattenförsörjningen i kommunen även klara värmeböljor.

Grön- och blåstruktur

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Utveckla grön- och blåstruktur och ekosystemtjänster i strategisk och detaljerad planering
- Utveckla kommunens grönstruktur genom att koppla samman naturområden och skapa gröna korridorer som kan användas som spridningskorridorer och för hantering av dagvatten men även för att öka tillgängligheten till odlingslandskapet
- Öka de sociala värdena i naturen genom att tillgängliggöra naturområden och bostadsnära natur genom att knyta samman områden med befintliga stigar, gång- och cykelnätverket och tydliggöra entréer och slingor
- Tillgängliggör de större naturområdena genom att lokalisera större entréer med service på platser som är möjliga att kollektivtrafikförsörja
- Prioritera tätortsnära naturområden genom att skapa nya, tillgängliga naturreservat med länkar mellan vatten och land
- Bevara befintliga våtmarker och ta fram nya våtmarksområden för att öka biologisk mångfald och hantera vatten
- Vid planläggning och naturvårdsprojekt undersöka möjligheten att lyfta kulverterade vattendrag till ytan och återskapa meandrande vattendrag
- Utpekade bullerfria områden ska värnas genom att inte tillåta störande eller hälsofarliga verksamheter inom områdena
- Prioritera allmän platsmark för park och natur vid detaljplanläggning för att säkerställa tillgången till och garantera förvaltning och kvalitet av bostadsnära natur
- Prioritera lösningar för lokalt omhändertagande av dagvatten i detaljplanering och bygglovsprövning
- I havsplaneringen stödja bevarandet av naturvärden och utveckling av besöksnäringen där dessa kan samexistera
- Inte tillstyrka tillståndspliktig verksamhet till havs som har negativ påverkan på bevarandet av naturvärden och utveckling av besöksnäringen
- Peka ut mark för större områden för dagvattenhantering i särskilt känsliga områden
- Ändra äldre, inte utbyggda detaljplaner om undersökning visar att ytorna för dagvattenhantering inte är tillräckliga

RESONEMANG

Kommunen jobbar brett genom att inkludera frågor om grön- och blåstruktur och ekosystemtjänster i både strategisk planering, detaljplanering och bygglov. Naturvårdsverket definierar grön infrastruktur som ett ekologiskt funktionellt nätverk av livsmiljöer och strukturer, naturområden samt anlagda element som utformas, brukas och förvaltas på ett sätt så att biologisk mångfald bevaras och för samhället viktiga ekosystemtjänster främjas i hela landskapet. Blåstruktur behandlar ekosystemen som finns i vatten. Ekosystemtjänster definieras av Naturvårdsverket som "ekosystemens direkta och indirekta bidrag till människors välbefinnande". Det innebär allt det positiva som vi människor får från naturen och som bidrar till vår välfärd och livskvalitet.

I den strategiska planeringen fokuseras arbetet med att identifiera värdefulla naturområden som bör bevaras, identifiera tätortsnära natur och inte planera ny bebyggelse på mark med höga

naturvärden. Detta följer i stort skadelindringsprincipen som bygger på en hållbar avvägning mellan ekosystemtjänster och andra intressen. Arbetet enligt skadelindringshierarkin fortsätter i detaljplanearbetet där en mer detaljerad bedömning görs av hur ekosystemtjänster påverkas av exploatering. Om en negativ påverkan uppstår avgörs hur detta i så fall kan kompenseras för. I detaljplaneprocessen identifieras ekosystemtjänsterna enligt de fyra kategorierna: försörjande, reglerande, kulturella och stödande.

Skadelindringshierarkin innebär i första hand att skada ska undvikas genom val av lokalisering, i andra hand ska skada minimeras och i tredje hand undersöka avhjälpande åtgärder som utvecklande av befintliga ekosystemtjänster för att mildra negativa effekter. I sista hand, om värden blir påverkade av exploatering men exploateringen trots detta anses viktig i jämförelse med andra värden, kompensera för skador på värden och ekosystemtjänster.

Processen för kommunens arbete med grön- och blåinfrastruktur och ekosystemtjänster bör utvecklas i fortsatt strategiskt arbete.

Naturen på Bjärehalvön är en stark anledning till att många väljer att bosätta sig i Båstads kommun. För att underlätta för både människor och djur att röra sig mellan olika natur- eller grönområden behövs sammanhängande stråk som kopplar dem samman. Grönstrukturen både inom tätorter och på landsbygden har många funktioner genom att hantera dagvatten, skapa mötesplatser och attraktiva utemiljöer och ge vila och möjligheter till rekreation. Områdena bevarar och möjliggör biologisk mångfald och renar luft. Anläggning av nya våtmarker bidrar till en ökad biologisk mångfald samtidigt som de hanterar vatten. Även möjligheten att öppna upp kulverterade vattendrag och skapa meandrande vattendrag bromsar upp vattnet och minskar risken för översvämningar.

Gröna områden blir allt viktigare för att hantera ökande mängder dagvatten. I vissa områden där dagvattenproblematiken är stor krävs detaljerade undersökningar på hur lösningar kan skapas för att förbättra situationen i samhället som helhet. Förslöv är en av platserna som har stora problem med dagvatten och lösningar krävs utöver vad som inkluderas i nya detaljplaner. Översiktsplanen pekar ut områden som inte är lämpliga för bebyggelse eftersom ytorna krävs för att möjliggöra en hållbar dagvattenlösning.

Naturens sociala värden är också viktiga för människan och det är främst bostadsnära natur som kan nås till fots inom 300 meter som används ofta. Den bostadsnära naturen behöver vara tillgänglig, nåbar och av hög kvalitet för att användas regelbundet.

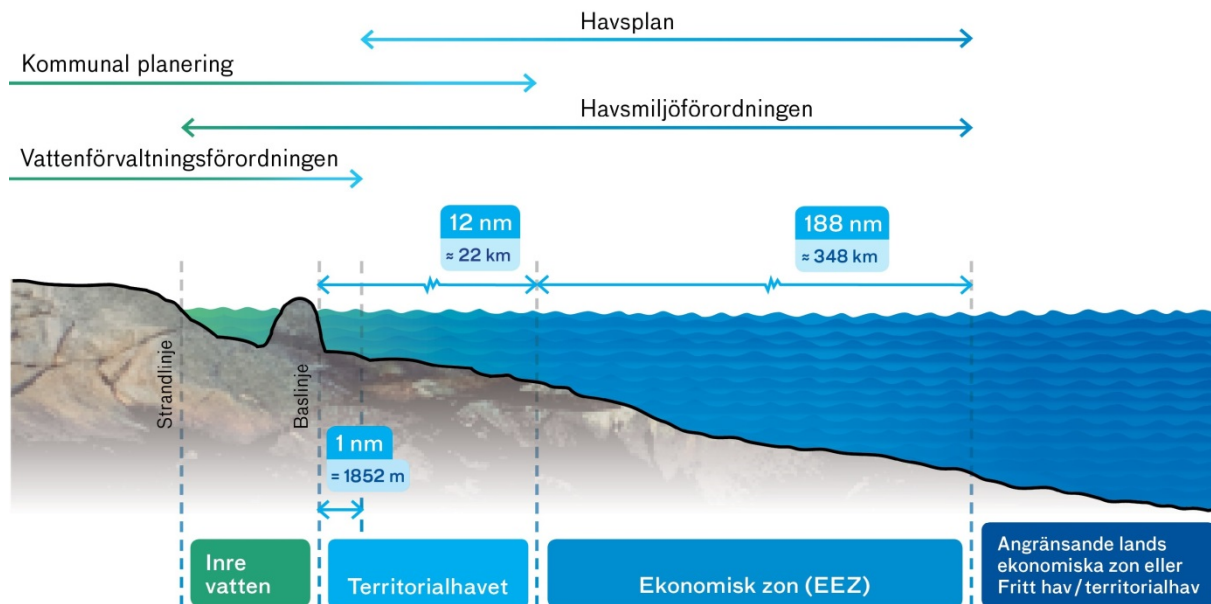
Inkluderas natur i detaljplaner i tätorternas kanter så säkerställs områdets framtida användning som natur. Genom att planlägga park och natur som allmän platsmark i detaljplaner ges kommunen möjligheten att förvalta marken och råda över natur- och eller parkområdenas kvalitet och bidrag till en större grönstruktur.

En del av upplevelsen av rekreation, natur- och kulturmiljöer handlar om tystnad. Även om tystnad uppfattas olika från person till person är den upplevda tystnaden viktig som ett avbrott från det buller som skapas av samhället. Länsstyrelsen i Skåne län och dåvarande Vägverket pekade 2003 ut större bullerfria områden i Skåne. Sedan dess har buller från biltrafiken troligen ökat i takt med ökat bilanvändande och samtidigt har påverkan av buller minskat i områden längst järnvägens tidigare sträckning. Med undantaget av större tysta områden kring gamla banvallen är kommunens antagande att de utpekade områdena trots detta fortfarande stämmer överens med verkligheten.

I kommunens blåstruktur inkluderas havet och övriga vattendrag inom kommunen. Planeringen av havet ska sedan 2014 ingå i kommunens översiktsplanering. Kommungränsen går 12 nautiska mil (ca 22 km) från baslinjen vilket gör att det finns ett överlapp mellan kommunens planeringsansvar och havsplanen som tas fram av Havs- och vattenmyndigheten. Havs- och vattenmyndigheten lämnade in

ett förslag till havsplan för Västerhavet till regeringskansliet i december 2019. Senast i mars 2021 ska alla EU-länder med hav ha upprättat havsplaner.

Överlapp mellan planer



Källa: Havs- och vattenmyndigheten

En av utgångspunkterna för den statliga havsplaneringen är att ge plats för naturskydd och hållbara näringar, "År 2050 tillvaratar vi havens ekosystemtjänster för attraktiva livsmiljöer". Denna utgångspunkt delas av kommunen som ser havet som viktigt både ur ett hållbarhetsperspektiv men även för besöksnäringen. I plankartan för södra Västerhavet (antagandehandling december 2019) identifieras den del av havet inom Båstads kommun som planeras på statlig nivå som område för natur. Inom kommunens vattenområde återfinns också sjöfartsleder av riksintresse. Utöver detta finns här ett område av riksintresse för yrkesfisket, riksintresse natur, riksintresse kustzon/högexploaterad kust samt Natura 2000-områden både inom habitat- och inom fågeldirektivet.

Sjöfartsstråken finns utbredda i hela havsområdet med flera stråk från norr till söder och in i hamnarna längs kusterna, både på svenska och danska sidan. Sjöfarten är viktig och omfattande och rutten genom södra Västerhavet utgör en av få vägar till Östersjön för stora fartyg. Vattnen här är grunda och därför införs trafiksepareringsregleringar från 1 juli 2020.

Den kommunala planeringen av havet styrs i stor utsträckning av riksintresset för naturvård för Hallands Väderö med omgivande hav. Kommunen har en ambition att stärka och utveckla kontakten mellan hav och land för att fler människor ska få tillgång till havet för rekreation och aktiviteter. De ekosystemtjänster som havet bjuder ska värnas samtidigt som naturvärden bevaras. I planering av kustnära områden måste hänsyn tas till eventuella åtgärder som måste göras för klimatanpassning. Om vidare arbete visar att sandfodring är aktuellt för att hindra stranderosion måste möjligheterna till sandutvinning i kommunen undersökas.

Natur- och kulturmiljö

STÄLLNINGSTAGANDE

- Landskapsklassificeringarna La, Lb och Lc gäller landsbygden och inte tätorterna
- De områdespecifika rekommendationerna för landskapsklassificeringen La, Lb och Lc ska väga tungt i varje ärende där exploateringsintresse ställs mot andra värden
- I varje ärende måste platsspecifika bedömningar göras av exploateringsintressets påverkan på natur- och kulturvärden i området med stöd av de utpekade landskapsområdena La, Lb och Lc. Även om det i det enskilda ärendet inte går att påvisa någon påtaglig skada på de allmänna intressena är det den kumulativa effekten över tid som behöver bedömas.
- I platsspecifika bedömningar prioriteras exploatering i stationsnära lägen

RESONEMANG

Naturen och de tydliga spåren av det liv som levts på Bjärehalvön tidigare är stor del av Bjärehalvön och kommunens karaktär. Både natur- och kulturlandskapet gör att det finns ett högt tryck för bostadsbebyggelse och annan exploatering på landsbygden. För att inte förstöra de värden som finns i de områden som har höga natur- och kulturmiljövärden har en klassificering av områdena i linje med bebyggelsebegränsningen i ÖP08 gjorts för att konkretisera inom vilka områden är som mest bevarandevärda och hur de kan påverkas av exploatering. Landskapsområdena och dess lämplighet för tillkommande bebyggelsen beskrivs i översiktsplanens hänsynskarta.

För utbyggnadsområdena i tätorterna som pekas ut i översiktsplanen ska detaljplaner upprättas och i det skedet ställs krav på bevarade eller utveckling av bevarandevärda miljöer och byggnader. De förtätningsprojekt som inte kräver detaljplan ska genom bygglovsprocessen värdera eventuell påverkan på natur- och kulturmiljö.

Genom att arbeta med värdena inom riksintressen och andra regleringar samt landskapsklassificering och värdering i detaljplane- och bygglovsprocessen bidrar kommunen till de nationella målen för kulturmiljöarbete. I kommunens arbete eftersträvas ett hållbart samhälle med en mångfald av kulturmiljöer som bevaras, används och utvecklas och därmed kan upplevas och bidra till en hållbar samhällsutveckling.

Kultur, sport och fritid

STÄLLNINGSTAGANDEN

- Offentliga platser ska inbjuda till rörelse och möten mellan människor i kreativa miljöer, där offentlig konst är ett tydligt inslag
- Gång- och cykelvägar ska nå viktiga kultur- och fritidsanläggningar
- Genusperspektivet ska beaktas vid prioritering av olika kultur- och idrottsanläggningar
- Lokaler och anläggningar för kultur- och idrott vid t.ex. skolor ska vara tillgängliga för allmänheten när de inte nyttjas av den huvudsakliga verksamheten
- Fler och mer tillgängliga leder och stråk för vandring, cykling och ridning ska uppmuntras
- 1 % av budget för ny-, om- eller tillbyggnadsprojekt för kommunala byggnader ska avsättas till offentlig konst, konstverk eller lokaler för kreativt skapande

RESONEMANG

Ett attraktivt utbud av kultur- och fritidsaktiviteter är viktigt för både kommuninvånarna och besökare. Genom samlokalisering av olika typer av lokaler och anläggningar som kan användas av olika grupper och för flera olika typer av aktiviteter uppstår inte bara ett mer effektivt nyttjande av lokaler utan skapar även möjligheter till möten och aktiviteter som inte kan ha sina egna lokaler. Platserna ska vara kollektivtrafiknära och lätta att ta sig till och från som gående eller cyklist.

Kommunen vill genom översiktsplanen uppmuntra arbetet med skapande av leder och rastplatser för vandring, cykling och ridning tillsammans med intressegrupper, markägare, vägföreningar och näringslivet. Även kommunens satsningar på gång- och cykelleder inom och mellan tätorterna bidrar till att skapa möjligheter för rörelse och möten samt en bibehållen och utvecklad levande landsbygd och tillgängligheten till natur- och kulturmiljöer.

Kultur är betydelsefull för välbefinnande, tillväxt och attraktionskraft. Offentlig konst bör ses som en investering som har många funktioner. Offentlig konst kan göra en plats estetiskt tilltalande, ge den karaktär och identitet.

Möjligheter till ökad rörelse, förbättrad folkhälsa och möten är att tillgodose behovet av tätortsnära natur och andra gröna miljöer. Naturens sociala värden är viktiga för människan och det är främst bostadsnära natur som kan nås till fots inom 300 meter som används ofta. Den bostadsnära naturen behöver vara tillgänglig, nära och av hög kvalitet för att användas regelbundet.

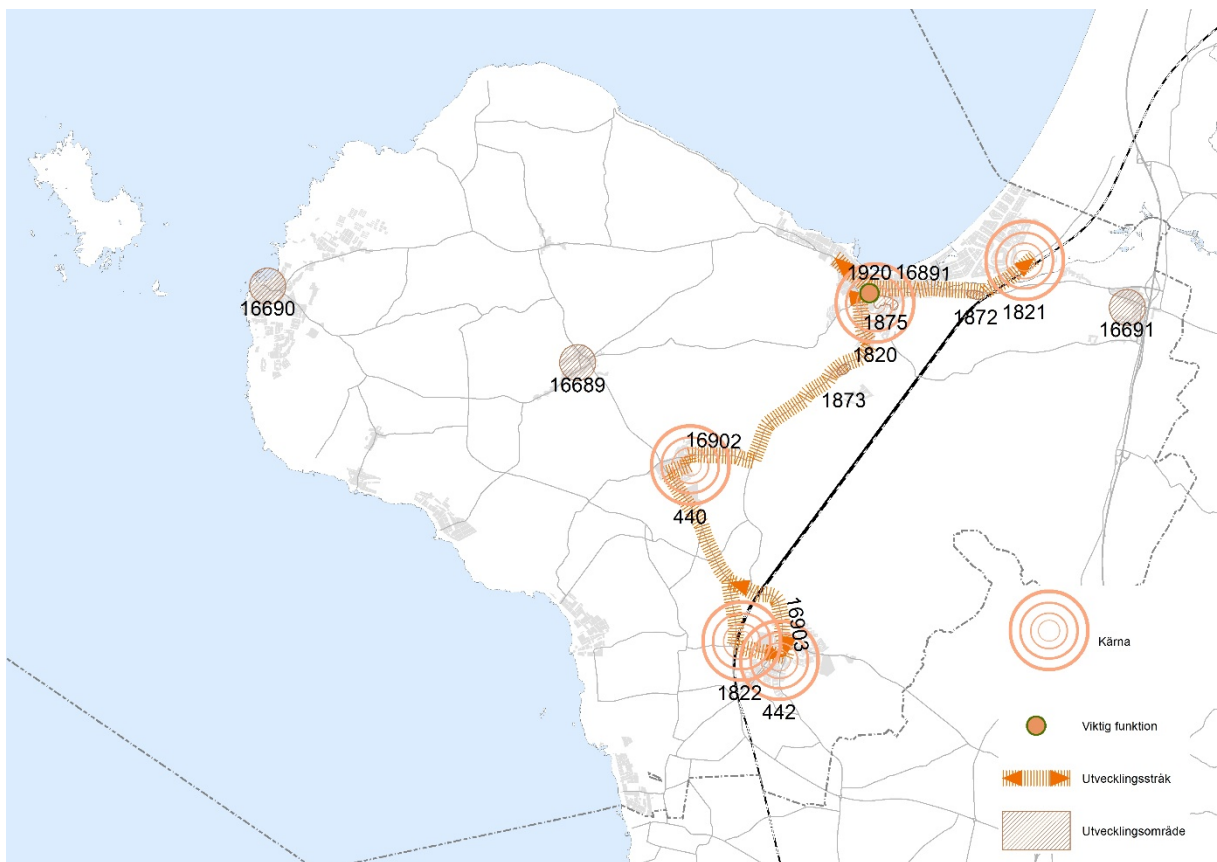
Objektstexter för utvecklingsstrategi - bebyggelse

Kärna - Mångfunktionellt område med stor betydelse för en Orts, kommuns eller regions framtida utveckling, vanligtvis med stort inslag av service och arbetsplatser.

Viktig funktion - Anläggning eller plats som är av stor betydelse för service, idrott, friluftsliv och turism.

Utvecklingsstråk - Stråk där man vill främja bebyggelseutvecklingen, t.ex. för att skapa eller utveckla en sammanhängande miljö, eller förbättra förutsättningarna för en god kollektivtrafik.

Utvecklingsområde - Område där utvecklingsinsatser särskilt bör främjas.



Utvecklingsstrategi – bebyggelse - kärna

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
1820	Båstad tätort	Båstad ska vara en hållbar tätort genom att: <ul style="list-style-type: none">• Utveckling av orten ska ske genom förtätning• Gång- och cykel ska prioriteras före bilen• Bostadsbyggande ska prioriteras i kollektivtrafikhöga lägen• Prioritera boendeformer som saknas i tätorten• Tätortens grönytor ska ha hög kvalitet Båstad ska vara en attraktiv ort året om genom att:

		<ul style="list-style-type: none"> • Det ska finnas attraktiva och tillgängliga bostäder i tätorten • Tätortens karaktär ska vara en tillgång utan att förhindra utveckling • De goda pendlingsmöjligheterna ska tas till vara • Tätorten ska ha ett stort utbud av handel, utbildning, service, omsorg, kultur och föreningsliv • Det ska finnas meningsfulla fritidsaktiviteter för alla • Erbjudna attraktiva offentliga miljöer <p>Båstad ska ha goda förutsättningar för ett aktivt folkliv genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tätortens knutpunkter ska förtydligas och utvecklas utifrån deras unika karaktärer • Knutpunkterna ska bindas samman på ett tryggt och säkert sätt för fotgängare och cyklister • Skapa en sammanhängande och tillgänglig grön- och blåstruktur i kombination samt stråk för rekreation och aktivitet • Tätorten ska vara välkomnande för gäster och invånare • Utveckla mötesplatser för alla <p>Fokus på utvecklingen ligger i de centrala delarna av samhället och företagsbyn, Entré Båstad och stationsområdet för att undvika ytterligare utspridd bebyggelse. Den offentliga och kommersiella servicen har betydelse för ett stort omland. Besöksnäringen har stor betydelse för samhället.</p>
1821	Båstad stationsområde	<p>Stationen ligger på Västkustbanan och trafikeras av både regionala öresundståg och lokala pågatåg. Skånetrafiken och Hallandstrafiken trafikerar stationen med busstrafik som knyter samman stationsområdet med centrala Båstad och Laholms kommun.</p> <p>Kommunens ambition är att utveckla området kring tågstationen som en blandstad med bostäder och verksamheter för att skapa underlag för en robust kollektivtrafik. Området skapar möjligheter att bredda bostadsutbudet och för fler företag att etablera sig i kommunen. Området ska koppla den befintliga bebyggelsen med det nya området och eftersom området är den första kontakten med Båstad från norr och öster är kraven på god utformning hög.</p>
442	Förslöv tätort	<p>Målen för Förslövs utveckling är att skapa:</p> <p>- en hållbar tätort genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • utveckling av orten ska ske genom förtätning • stationsnära byggande samt centrumnära byggande • gång- och cykel ska prioriteras • bostadsbyggande ska prioriteras i kollektivtrafiknära lägen • prioritera boendeformer som saknas • tätortens grönytor ska vara sammanhängande, tillföra ekosystemtjänster och främja folkhälsa <p>- en attraktiv ort året om genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • ortens karaktär tas till vara och utvecklas • de goda pendlingsmöjligheterna ska tas till vara • tätorten ska ha tillräckligt stort utbud av handel, utbildning,

		<p>service och omsorg</p> <ul style="list-style-type: none"> • det ska finnas meningsfulla fritidsaktiviteter för alla • erbjuda attraktiva offentliga miljöer <p>- goda förutsättningar för ett aktivt folkliv genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • utveckla tydliga centrum • målpunkterna ska bindas samman på ett tryggt och säkert sätt för fotgängare och cyklister • skapa en sammanhängande och tillgänglig grön- och blåstruktur i kombination samt stråk för rekreation och attraktivitet • tätorten ska vara välkomnande för gäster och invånare • utveckla mötesplatser för alla <p>Det nya stationsområdet planeras för blandad stadsbebyggelse med både bostäder, verksamheter och service som ska knytas samman med de centrala delarna av Förslöv. Den offentliga och kommersiella servicen har betydelse för ett stort omland.</p> <p>Förslöv har ett generellt problem med hantering av dagvatten och risk för översvämning och detta måste beaktas i vidare planering. Åtgärder i Möllebäcken och andra åtgärder kommer att krävas för att kunna hantera vattenmängder även från befintlig bebyggelse.</p>
1822	Förslöv stationsområde	<p>Det nya stationsområdet planeras för blandad stadsbebyggelse med både bostäder, verksamheter och service. Stationen i Förslöv är av stor betydelse för södra och västra delarna av kommunen.</p>
440	Grevie tätort	<p>Målen för Grevies utveckling är att skapa:</p> <p>- en hållbar tätort genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • utveckling av orten ska främst ske genom förtätning • gång- och cykel ska prioriteras före bilen • bostadsbyggande ska prioriteras i kollektivtrafikhärlägen • prioritera boendeformer som saknas och efterfrågas i orten • ortens grönytor ska vara sammanhängande, tillföra ekosystemtjänster och främja folkhälsa • nya verksamheter ska lokaliseras i anslutning till befintliga verksamhetsområden <p>- en attraktiv ort året om genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • det ska finnas tillgängliga bostäder (i olika boendeformer) i orten • ortens karaktär ska tas tillvara och utvecklas • de goda pendlingsmöjligheterna ska tas till vara och förbättras • kommunen ska möjliggöra så att orten har tillräckligt utbud av handel, utbildning, service, omsorg och föreningsliv i förhållande till antalet invånare • det ska finnas meningsfulla fritidsaktiviteter för alla • erbjuda attraktiva offentliga miljöer <p>- goda förutsättningar för ett aktivt folkliv genom att:</p> <ul style="list-style-type: none"> • målpunkter ska förtydligas och utvecklas utifrån deras unika karaktärer.

		<ul style="list-style-type: none"> • målpunkterna ska bindas samman på ett tryggt och säkert sätt för fotgängare och cyklister • skapa en sammanhängande och tillgänglig grönstruktur samt stråk för rekreation och aktivitet • orten ska vara välkomnande för dess invånare och besökare • utveckla mötesplatser för alla • centrumverksamheten ska förstärkas och utvecklas i anslutning till Bjärepunkten och Järnvägsgatan <p>Grevie har ett stort antal arbetsplatser i jämförelse med samhällets storlek, god kollektivtrafik och det planeras för nya bostäder för att bredda utbudet inom samhället.</p>
--	--	---

Utvecklingsstrategi – bebyggelse – viktig funktion

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
1920	Gymnasieskola	Akademi Båstad Gymnasium är den kommunala gymnasieskolan med elever från hela Båstads kommun samt ett flertal elever från grannkommunerna.

Utvecklingsstrategi – bebyggelse – utvecklingsstråk

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
16902	Båstad - Grevie - Förslöv	Förbättra förutsättningarna för kollektivtrafik och därigenom hållbar utveckling längst utvecklingsstråket Båstad - Grevie - Förslöv med fokus på bebyggelseutveckling i starka kollektivtrafiknära lägen inom tätorterna.
16903	Båstad - Grevie - Förslöv	Förbättra förutsättningarna för kollektivtrafik och därigenom hållbar utveckling längst utvecklingsstråket Båstad - Grevie - Förslöv med fokus på bebyggelseutveckling i starka kollektivtrafiknära lägen inom tätorterna.
16891	Båstad - Hemmeslöv	I stråket mellan Båstad och Hemmeslöv planeras fortsatt hållbar utveckling och sammanbyggnad genom att skapa en sammanhängande stadsmiljö och bättre förutsättningar för en utvecklad kollektivtrafik.

Utvecklingsstrategi – bebyggelse – utvecklingsområde

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
1870	Lyckantorget	Lyckantorget i centrala Båstad är en knutpunkt för dagligvaruhandel och offentlig service. Förutsättningar skapas för att området ska kunna vidareutvecklas som social mötesplats.
1872	Entré Båstad	Entré Båstad inrymmer mer storskalig och ytkrävande handel. Områdets karaktär skiljer sig från övriga handelsområden inom centrala Båstad.

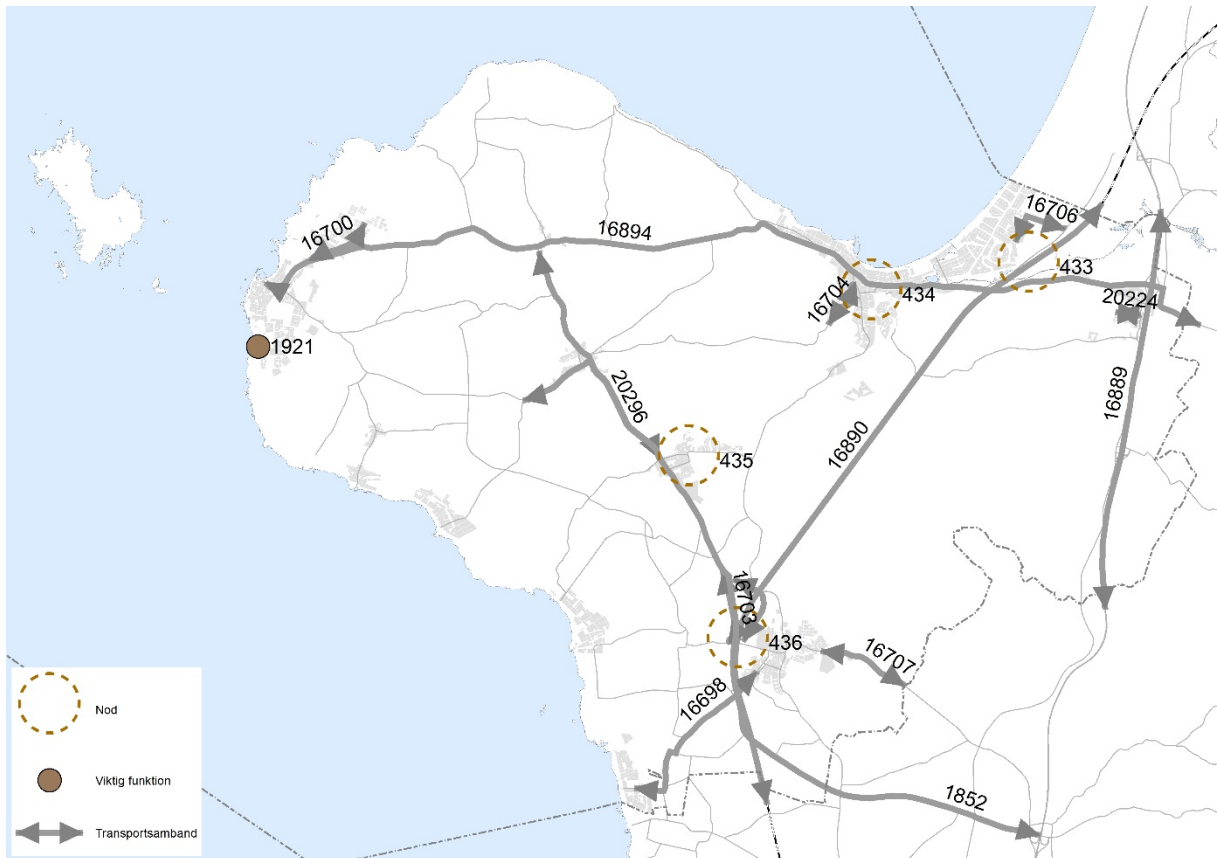
1873	Företagsbyn	I företagsbyn finns potential för vidare utveckling av verksamhetsområdet som erbjuder lokaler till företag av olika storlek.
1874	Båstad torg	Kring Båstad torg fokuseras verksamheter med inriktning på handel och upplevelser.
1875	Idrottsområde kring Drivan	Drivanområdet utvecklas vidare och förstärks som idrottsområde och en del av Båstads grönstruktur.
16689	Västra Karup	I Västra Karup finns kommunal service i form av förskola och skola med skolbarn även från andra delar av kommunen. Orten fungerar som ett centrum för omkringliggande småbyar och landsbygd. Förutsättningar ges för ny stadsbygd i ett centralt läge bredvid skolan. Utvecklingsinsatser bör fokusera på att utveckla gång- och cykelvägar till och genom orten samt tillgängliggöra och förtydliga ortens grön- och naturområden.
16690	Torekov	I Torekov skapas förutsättningar för besöksnäringen att utvecklas. Utvecklingsinsatser bör inkludera att identifiera strategier för bevarande och utveckling av tätorten, vidareutveckling av Torekov hamn och för att öka tillgängligheten i orten.
16691	Östra Karup	Östra Karup kopplas till stationsområdet i Båstad med gång- och cykelväg och i samhället skapas förutsättningar för attraktiva boendemiljöer och verksamheter. Utvecklingsinsatser bör fokusera på att skapa mötesplatser och utveckla tillgängligheten med kollektivtrafik till och genom orten.

Objektstexter för utvecklingsstrategi – transporter och teknisk försörjning

Nod - Viktig knutpunkt i transportsystemen där byte mellan transportslag eller omlastning sker.

Viktig funktion - Anläggning eller plats som är av stor betydelse för teknisk försörjning.

Transportsamband - Förbindelser som är särskilt viktiga för att skapa, förbättra eller upprätthålla en god tillgänglighet, och dit investeringar i transportinfrastruktur och vidareutveckling av kollektivtrafiken bör kanaliseras.



Utvecklingsstrategi – transporter och teknisk försörjning – nod

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
433	Båstad station	Kollektivtrafiknod med regional och lokal tågtrafik vilket ger möjligheter till ökad in- och utpendling. Busstrafik som binder samman samhället med ett mer finmaskigt kollektivtrafikutbud som täcker stora delar av kommunen samt delar av Laholms kommun.
434	Båstad busstation	Kollektivtrafiknod med busstrafik som binder samman samhället genom ett mer finmaskigt kollektivtrafikutbud som täcker stora delar av kommunen samt delar av Laholms kommun.
435	Grevie "byteshållplats"	"Byteshållplatsen" är en kollektivtrafiknod med fokus på busstrafik som ger möjligheter för resor till båda kommunens tågstationer samt Torekov.

436	Förslöv station	Förslövs station är en kollektivtrafiknod med lokal tågtrafik vilket skapar förutsättningar för kopplingar både till Ängelholm/Helsingborg och till Halmstad, något som ger möjligheter till ökad in- och utpendling. Busstrafik binder samman samhället med ett mer finmaskigt kollektivtrafikutbud som täcker stora delar av kommunen samt delar av Ängelholms kommun.
-----	-----------------	--

Utvecklingsstrategi – transporter och teknisk försörjning – viktig funktion

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
1921	Reningsverket	Till reningsverket i Torekov leds spillvatten från stora delar av Båstads kommun (ej Båstad och Östra Karup).

Utvecklingsstrategi – transporter och teknisk försörjning – transportsamband

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
20224		
20227		
1852	Väg 105	Väg 105 sträcker sig mellan avfart Hjärnarp på väg E6 förbi Förslöv, Grevie och Västra Karup till vägen möter väg 115 vid Hov. Väg 105 planeras avlasta väg 115 genom Båstad, främst på sommaren.
16698		
16700		
16703		
16704		
16706		
16707		
16894	Väg 115	Väg 115 med sträckningen längst Köpmansgatan genom centrala Båstad.
16889	Motorvägen	E6 passerar Båstads kommun i de mest östliga delarna.
16890	Västkustbanan/ Potentiellt höghastighetståg	Befintliga Västkustbanan med dragningen genom Hallandsåstunnlarna.
20296		

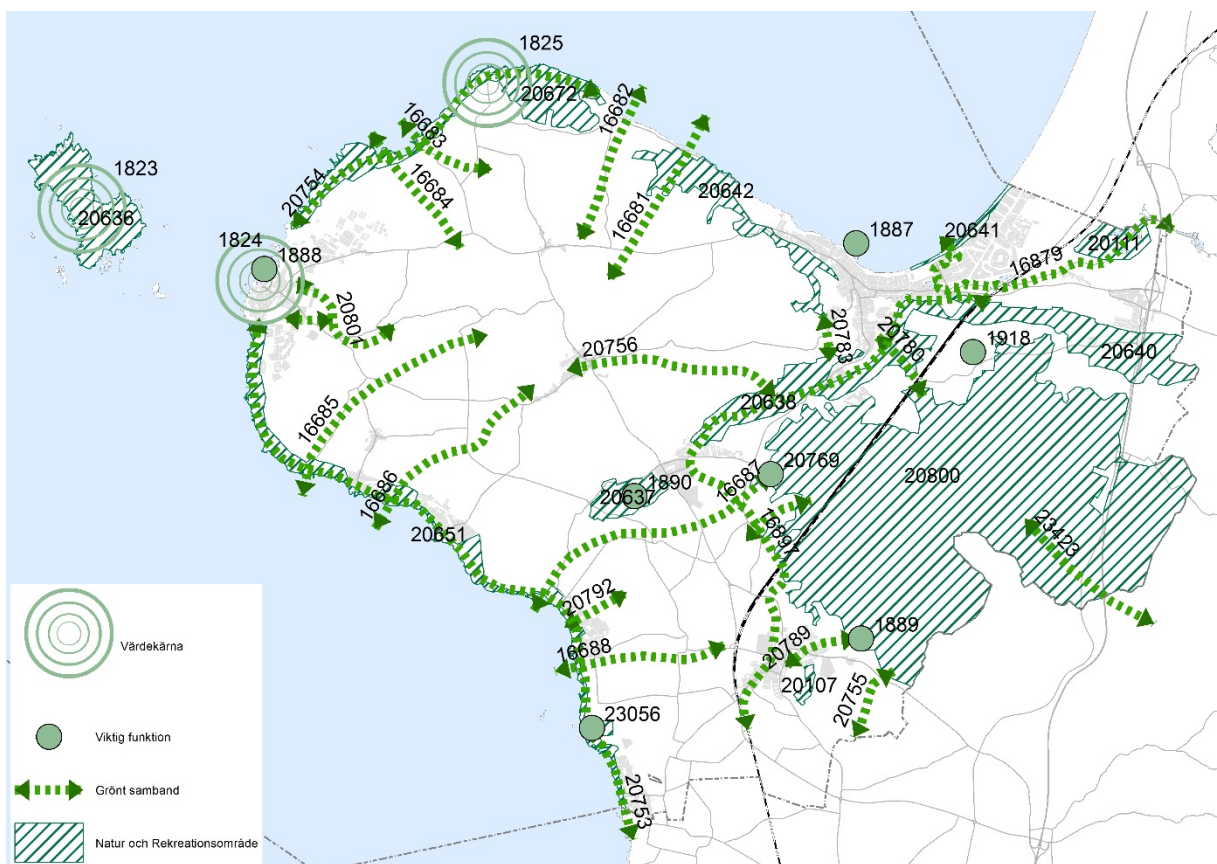
Objektstexter för utvecklingsstrategi – natur och rekreation

Värdekärna - Del av stora natur- och rekreationsområden där merparten av de förhållanden och kvaliteter som ger området dess värde är koncentrerade och som man särskilt vill framhålla.

Viktig funktion - Anläggning eller plats som är av stor betydelse för service, teknisk försörjning, idrott, friluftsliv och turism.

Grönt samband - Smalt parti av grönska och/eller vatten som knyter ihop värdefulla natur- och rekreationsområden och som är viktig att upprätthålla eller utveckla. Kan utgöras av en biologisk viktig spridningskorridor.

Natur- och rekreationsområde - Land- och/eller vattenområde av särskilt stor betydelse för människors rekreation och naturupplevelser, för biologisk mångfald och ekosystem-tjänster. Då så gott som all mark i Sverige är påverkad av människan ingår värdefulla kulturlandskap i begreppet.



Utvecklingsstrategi – natur och rekreation – värdekärna

Objekts-nummer	Rubrik	Vägledning
1823	Hallands Väderö	Hallands Väderö har höga natur- och kulturvärden och används som betesmark och besöksmål.
1824	Torekov hamn	Torekov hamn är en småbåtshamn varifrån det främst under sommarhalvåret finns reguljär båttrafik som skapar förutsättningar för allmänhetens tillgänglighet till Hallands Väderö.
1825	Hovs hallar	Hovs hallar har höga naturvärden och är ett besöksmål där havet genom klippor, grottor och klapperstensfält möter land.

Utvecklingsstrategi – natur och rekreation – viktig funktion

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
1887	Båstad hamn	Båstad hamn är en småbåtshamn med en bredd av verksamheter och aktiviteter inom sport, kultur och rekreation som gör området viktigt för kommunens besöksnäring. I hamnen ges möjligheter för utveckling av offentliga mötesplatser och av de föreningar och verksamheter som är verksamma i hamnen. Båstad hamn är en social mötesplats året runt.
1888	Torekov hamn	Torekov hamn är en småbåtshamn varifrån det främst under sommarhalvåret finns reguljär båttrafik som skapar förutsättningar för allmänhetens tillgänglighet till Hallands Väderö. Hamnen i Torekov är en mötesplats året runt men med störst aktivitet på sommaren.
1889	Hålehall	Naturområden vid Hålehall och Hallandsås sydsluttning.
1890	Grevie backar	Naturområden kring Grevie backar.
1918	Hallandsås norrsluttning	Naturområden vid Hallandsås norrsluttning.
1919	Nötte backar/Sinarpsdalen	Naturområde vid Nötte backar och Sinarpsdalen.
23056	Gryteskär	Vid Gryteskär finns en parkeringsyta och samlingspunkt för att kunna vandra längs kusten på Skåneleden. Kring sydkusten löper betade strandängar med mycket höga natur- och kulturvärden.

Utvecklingsstrategi – natur och rekreation – grönt samband

Objektsnummer	Rubrik	Vägledning
21054		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
20753		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p>

		Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.
20754		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
20755		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.
20756		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.
20780		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.
20786		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.
20789		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.

20792		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
20801		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16681		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16684		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16686		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p>

		<p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16687		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16897	Banvallen	<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Längs Väst kustbanans gamla banvall har en gång- och cykelväg och ett grönt stråk anlagts. Flera av kommunens tätorter har kopplats samman och mycket goda förutsättningar finns för en vidareutveckling av gröna samband längs stråket och för att koppla ihop olika grönområden och grönstråk främst i de större samhällena.</p>
16879	Stensån	<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Stensåns sträckning från Laholms kommun genom Eskilstorps by till Hemmeslöv och dess mynning i Laholmsbukten skapar kopplingar mellan rekreationsstråk och områden samt är viktig för biologisk mångfald.</p>
23423		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Sambandet visar planerad ekodukt över väg E6 för att möjliggöra</p>

		<p>passage över motorvägen för djur men även som spridningskorridor.</p>
16688		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16685		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16683		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
16682		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>

20783		En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.
-------	--	--

Utvecklingsstrategi – natur och rekreation – natur och rekreationsområde

Objekts- nummer	Rubrik	Vägledning
20651		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
20672		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Kontakten mellan hav och land är viktig för kommunens karaktär och har höga biologiska värden samtidigt som den möjliggör nyttjande av havet för rekreation.</p>
20800		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området har höga naturvärden och är attraktivt för rekreation och turism.</p>
20107	Naturreservat/Våtmark	<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området är ett naturreservat och våtmarker som bidrar till biologisk mångfald och bevarandet av värdefulla naturmiljöer som också kan användas i friluftslivet.</p>

20636	Hallands Väderö	Områden med höga naturvärden som också är attraktiva för rekreation och turism.
20111	Naturreservat/Våtmark	<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området är naturreservat och våtmarker som bidrar till biologisk mångfald och bevarandet av värdefulla naturmiljöer som också kan användas i friluftslivet.</p>
20637		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Områden med höga naturvärden som också är attraktiva för rekreation och turism.</p>
20638		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området har höga naturvärden och är attraktivt för rekreation och turism.</p>
20640		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området har höga naturvärden och är attraktivt för rekreation och turism.</p>

20641		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Området har med höga naturvärden som också är attraktiva för rekreation och turism.</p>
20642		<p>En grönstruktur med natur- och rekreationsområden främjar kommunens arbete med klimatanpassning och biologisk mångfald genom att bevara och utveckla områdena genom att till exempel fördröja vatten, bevara artrika områden och värna spridningskorridorer. Även folkhälsan kan förbättras genom förbättrade möjligheter att vistas i naturen och skapa förståelse för sambanden mellan människan och miljön.</p> <p>Områden med höga naturvärden som också är attraktiva för rekreation och turism.</p>