



**Datum**

2024-03-06

**Handläggare**

Jonna Kignell, planarkitekt

**Vårt dnr**

KS 000070/2023-100 och B23-726

## UNDERRÄTTELSE OM GRANSKNING

### Ändring av detaljplan för del av Karlsundsområdet i Grevie samhälle, Båstads kommun (plan 1445)

Rubricerad planändring, upprättad på Samhällsbyggnad, Båstads kommun, hålls härmed tillgänglig för granskning under tiden **8 mars – 4 april 2024**.

Planområdet omfattar den cirka 16 500 m<sup>2</sup> stora fastigheten Grevie 43:3 i södra Grevie. Planändringen innebär att gällande detaljplan, som redan idag medger bostäder i 2 våningar, kompletteras med användningen vårdbostäder i syfte att möjliggöra ett särskilt boende för äldre. Den tillåtna byggnadshöjden höjs från 6 till 10 meter inom fastighetens södra del. Planändringen innebär också att gällande utfartsförbud mot Karlsundsvägen tas bort.

Planändringen bedöms vara förenlig med intentionerna i kommunens översiktsplan och bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan.

Samtliga handlingar finns tillgängliga på kommunens hemsida, [www.bastad.se](http://www.bastad.se), under ”Pågående detaljplaner”. Planhandlingarna finns även utställda på Grevie bibliotek, Grusåsvägen 2 i Grevie och i Kommunhusets entré, Vångavägen 2 i Båstad.

Eventuella synpunkter skall skriftligen ha inkommit till Samhällsbyggnad, Båstads kommun, Vångavägen 2, 269 80, eller via mejl till [samhallsbyggnad@bastad.se](mailto:samhallsbyggnad@bastad.se) senast den **4 april 2024**. Namnteckning, ev namnförtydligande, postadress samt diarienummer ska anges på yttrandet.

Planändringen handläggs enligt reglerna för standardförfarande, vilket innebär att den efter granskningen överlämnas till kommunstyrelsen för beslut om antagande. Den som inte senast under granskningstiden skriftligen har framfört synpunkter på detaljplanen kan förlora rätten att senare överklaga beslut att anta detaljplanen. Om er fastighet övergått till ny ägare, ombeds ni förmedla denna information.

Upplysningar lämnas av planarkitekt Jonna Kignell, tfn. 0431-773 89, e-post: [jonna.kignell@bastad.se](mailto:jonna.kignell@bastad.se) eller planchef Klara Harmark-Peters, tfn. 0431-77023.

### SAMHÄLLSBYGGNAD, BÅSTADS KOMMUN

Vångavägen 2

269 80 Båstad

0431-770 00

[bastads.kommun@bastad.se](mailto:bastads.kommun@bastad.se)

[bastad.se](http://bastad.se)