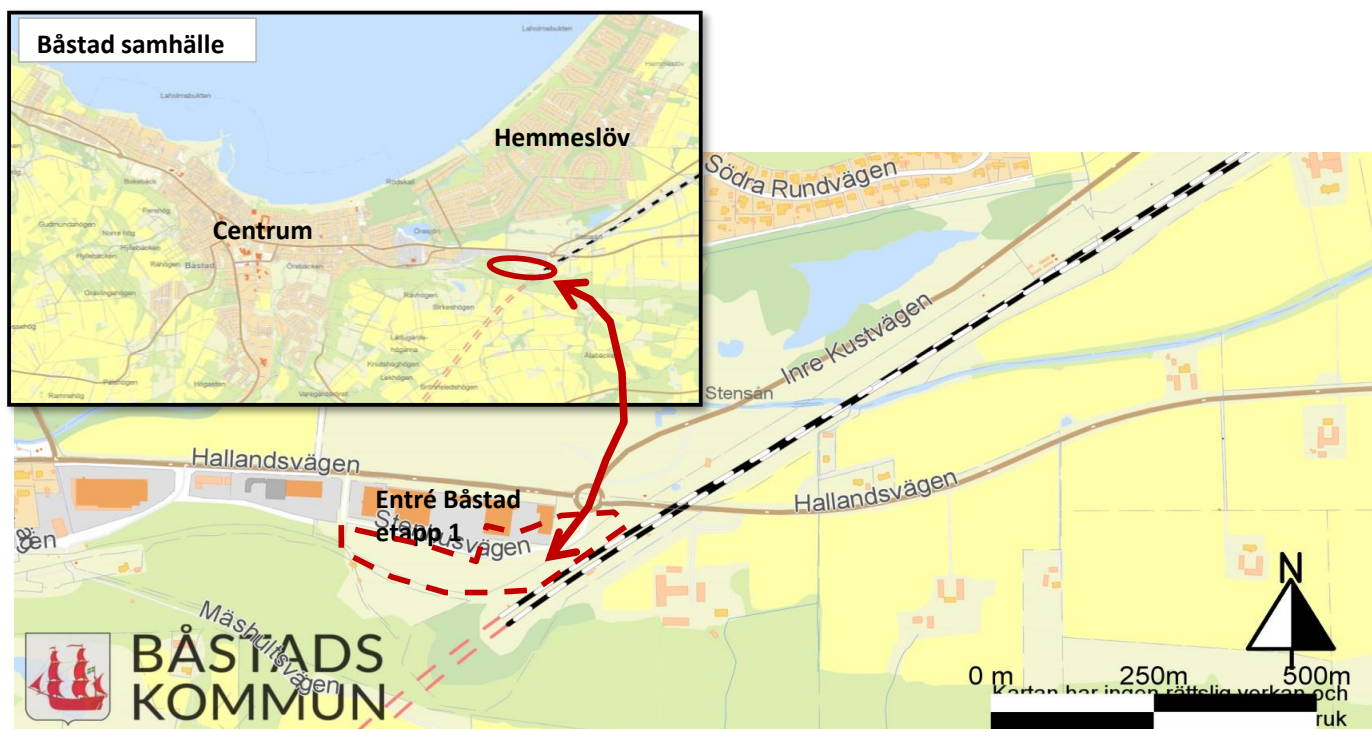


Social konsekvenbeskrivning

Planens beteckning Detaljplan för del av Hemmeslöv 5:9 m.fl. fastigheter, Entré Båstad, etapp 2, i Båstad, Båstads kommun, Skåne län

Planens syfte Huvudsyftet med detaljplanen är att tillskapa ny verksamhetsmark i anslutning till Entré Båstad. Detaljplanen syftar även till att säkerställa och möjliggöra dagvattenhantering samt gång- och cykelstråk inom natur- och gatumark.

Planområde



Delaktighet	Ja	Hur? När?	Nej	Varför inte?
Kommer dialog och delaktighet beaktats i processen?	X	Samråd och granskning		
Är syftet med dialogprocessen definierad? Konsultation eller medskapande?	X	Konsultation		
Finns en plan för återkoppling?	X	Samrådsredogörelse, granskningsutlåtande, info enligt pbl		

Kommer speciella satsningar genomföras för att fånga upp olika gruppers erfarenheter och rörelsemönster i området?	X	Dialog med Backahill som har kontakt med näringsidkare inom Entré Båstad etapp 1		
Kommer barn och ungdomar få möjlighet till inflytande under planprocessen?	X	Planförslag annonseras och ställs ut på bibliotek under samråd och granskning under planprocessen		
SAMMANFATTNING	Detaljplanen tas fram i enlighet med PBL och föreskriven planprocess			

		Kommentarer	Positivt	Ingen påverkan	Negativt
Sammanhållen stad/rörelsefrihet					
Finns/skapas det fysiska eller upplevda barriärer?	inom plan	Stenhusvägen mellan Entré Båstad etapp 1 och etapp 2 är idag en barriär. Gång- och cykelväg och andra trafiksäkerhetshöjande åtgärder planeras och möjliggörs genom ny detaljplan. Dessa trafiksäkerhetshöjande åtgärder utförs vid utbyggnaden. Vid bygglovprövning säkerställs att erforderliga tillgänglighetskrav vid utbyggnad uppfylls.	X		
	utanför	Järnväg-Väst kustbanan Hallandsvägen kan vara en barriär för fotgängare och cyklister i och med bristande överfarter/övergångsställen. Trafiksäkerhetshöjande åtgärder planeras i samråd med Trafikverket.		X	
Blandas funktioner och upplåtelseformer?	inom plan	Kvartermark i möjliggör olika typer av verksamheter som har begränsad omgivningspåverkan, räddningsstation samt detaljhandel Allmän platsmark i form av natur och gatumark.	X		
	utanför	Befintliga verksamheter i anslutning till planområdet består av bland annat handel, kontor och annan service (bilbesiktning tex). Inom marken norr om Hallandsvägen pågår planarbete. Detaljplanen (Petersberg) möjliggör för centrumverksamhet, bostäder samt skola.		X	

Finns tillgängliga kollektiva kommunikationer?	inom plan	Ja, tillgänglighetsanpassad busshållplats längs Hallandsvägen. Ett större underlag till kollektivtrafik främjar t ex tätare avgångar.	X		
	utanför	Busshållplatser finns på flera ställen längs Hallandsvägen och Kustvägen. Båstads station är belägen cirka 1,3 km NO om planområdet. Ett större underlag till kollektivtrafik främjar t ex tätare avgångar.	X		
Skapar planen goda förutsättningar för att leva ett bilfritt liv?	inom plan	Kollektivtrafikhäna. Nya gång- och cykelstråk som sammanbinds med befintliga gc-vägar, möjliggörs inom planområdet.	X		
	utanför	Planområdet är beläget i anslutning till Entré Båstad etapp 1 med god tillgång till gång- och cykelbanor samt kollektivtrafik. Bostäder, handel etc finns inom gångavstånd.	X		
Upplevs gång- och cykelvägar som säkra både på dag- och kvällstid, för alla?	inom plan	Fotgängare och cyklister samsas i dagsläget med biltrafik på Stenhusvägen. Gång- och cykelbana har anlagts på f.d banvall och anslutits till Stenhusvägen (vid västra delen av planområdet). Befintlig gång- och cykelbana längs banvall är belyst. Ny GC planeras längs Stenhusvägen. Vid anläggande av GC längs södra delen av planområdet (dvs på f.d banvall) är det viktigt med belysning. Ökad trygghet kan även tillskapas genom placering av nya byggnader så att siktstråk norrut skapas.	X		
	utanför	Ny gång- och cykelväg sammanlänkas med befintligt gång- och cykelnät.	X		
Påverkas områdets orienterbarhet?	inom plan	Nej. Ny verksamhet är belägen längs befintlig infrastruktur.		X	
	utanför	Nej		X	
Är ytorna öppna och överblickbara?	inom plan	Idag är ytor inom planområdet till stor del öppna och överblickbara. Vid en utbyggnad enligt planförslaget kommer området att delvis bebyggas vilket innebär att överblickbarheten förändras beroende på byggnaders placering.			X

	utanför	Det finns öppna ytor utanför planområdet och i anslutning till planområdet i form av parkeringsytor samt grus-/gräsytor. De är överblickbara.		X	
Påverkas trygghet vid målpunkter tex hållplatser?	inom plan	Idag finns inga målpunkter inom planområdet men det kommer sannolikt att skapas i samband med en utbyggnad av Entré Båstad etapp 2. Trygghetsaspekt kommer att beaktas vid anläggande av gång- och cykelväg längs Stenhusvägen genom t ex belysning, ev planteringar och separering mellan fotgängare/cyklister och motorfordon.	X		
	utanför	Beroende på vilken verksamhet som etablerar sig inom etapp 2 kan planen medföra att Entré Båstad som helhet förstärks som målpunkt. Det innebär fler människor i rörelse och med andra ord fler ögon, större social kontroll och ökad trygghet.	X		
SAMMANFATTNING	Planområdet har mycket goda kommunikationsmöjligheter. Ett genomförande av detaljplanen bedöms öka tillgänglighet, trygghet, orienterbarhet inom och delvis utanför planområdet samt bidra till att möjliggöra ett bilfritt liv.				
Samspel och möten					
Påverkas möjligheten till möten och integration?	inom plan	Fler verksamheter och utökad service inom Entré Båstad ökar möjligheten för fler människor att mötas.	X		
	utanför	Fler verksamheter inom och i anslutning till Entré Båstad gör att fler människor rör sig i området och därmed ökar möjlighet för möten och integration.	X		
Påverkar förslaget vistelsekvaliteter och tillgänglighet i området?	inom plan	Från att till största del ha varit otillgängliga ytor säkerställs angöring till naturområde med högre kvaliteter.	X		
	utanför	Från att till största del ha varit otillgängliga ytor säkerställs angöring till naturområde med högre kvaliteter vilket ökar tillgänglighet även för området utanför planområdet.	X		
Finns mötesplatser som tillgodoser olika människors behov?	inom plan	Beroende på vilket verksamhet och service som etablerar sig inom planområdet möjliggörs olika former av mötesplatser	X		
	utanför			X	

Finns plats för spontana/planerade/nödvändiga/frivilliga aktiviteter?	inom plan	Nej		X	
	utanför	Platser för spontana/planerade/nödvändiga/frivilliga aktiviteter finns i närområdet bland annat i form av handel och naturområde		X	
Påverkar förslaget hur offentliga platser används dygnet runt, veckans alla dagar?	inom plan	Planförslaget möjliggör olika sorters verksamheter och service vilket kommer att innebära en utökning av offentlig plats inom planområdet och även medföra att platserna används mer under dagtid.	X		
	utanför	De offentliga platserna utvecklas med all sannolikhet men någon stor förändring i när platserna används bedöms inte ske		X	
Finns det en tydlighet mellan privata och offentliga ytor?	inom plan	Ja	X		
	utanför	Ja		X	
SAMMANFATTNING	Service, nya arbetsplatser, säkerställande av befintlig gång- och cykelkoppling till Hallandsåsens naturområde är exempel på åtgärder som gynnar det sociala samspelet och skapar goda möjligheter för möten.				
Vardagsliv och fritid					
Hur påverkas utbud av service och funktioner som förenklar vardagslivet?	inom plan	Verksamheter i olika former möjliggörs. Rekreation inom naturområde tillgängliggörs	X		
	utanför	Fler verksamheter i området genererar mer människor och ökar kundunderlaget för ökad service i området	X		
Påverkas tillgängligheten till kommersiell service?	inom plan	Ja, verksamheter i olika former möjliggörs inom planområdet. Planerad gång- och cykelbana ökar och förbättrar tillgängligheten.	X		
	utanför	Fler människor i området ökar förutsättning för ökad service i området	X		
Påverkas tillgängligheten till barnomsorg/ äldreomsorg?	inom plan	Nej		X	
	utanför	Nej		X	
Hur påverkas tillgänglighet till olika boenden i olika prisklasser, äganden och typer?	inom plan	Inga bostäder möjliggörs inom planområdet		X	
	utanför	Inga bostäder möjliggörs inom planområdet		X	

Påverkar förslaget hur området fungerar för olika livssituationer?	inom plan	Detaljplanen möjliggör ett ökat serviceutbud vilket i sin tur leder till ett mer levande stadsrum. (Inga bostäder möjliggörs inom planområdet).	X		
	utanför	Rubricerad detaljplan möjliggör ett mer levande stadsrum tillsammans med befintliga verksamheter i direkt anslutning till planområdet samt boende i närområdet. (Fler bostäder planeras i anslutning till planområdet, Petersberg).	X		
Finns det tillgång till lekplatser och grönområden?	inom plan	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till intilliggande natur och rekreationsområde genom anlagd gång- och cykelväg inom allmän platsmark, NATUR.	X		
	utanför	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till intilliggande natur och rekreationsområde genom anlagd gång- och cykelväg inom NATUR.	X		
Främjar miljön ett aktivt vardagsliv för alla?	inom plan	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till intilliggande natur och rekreationsområde genom anlagd gång- och cykelväg inom NATUR.	X		
	utanför	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till intilliggande natur och rekreationsområde genom anlagd gång- och cykelväg inom NATUR.	X		
Påverkas tillgänglighet till grönska, natur och rekreation?	inom plan	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till natur och rekreation genom gång- och cykelväg.	X		
	utanför	Detaljplanen säkerställer tillgänglighet till natur och rekreation genom gång- och cykelväg.	X		
Påverkas möjlighet till kultur- och sportaktiviteter?	inom plan	Nej. Detaljplanen möjliggör ej användningen kultur- och sport.		X	
	utanför	Nej		X	
SAMMANFATTNING	Områdets läge med närhet till bostäder, rekreationsområde, kollektivtrafik samt service av olika slag skapar goda förutsättningar för att skapa ett fungerande vardagsliv och en meningsfull fritid.				
Identitet och upplevelse					

Har området en specifik karaktär som påverkas? Hur påverkas den?	inom plan	Planområdet har nyttjats av Projekt Hallandsås. Numera består området söder om Stenhusvägen av en terraserad gräsbeklädd yta. Vid ett genomförande av detaljplan kommer marken att bebyggas. NATUR-område planeras - vilket bevarar karaktär och koppling till Hallandsås.		X	
	utanför	Ett genomförande av detaljplanen bygger vidare på befintligt handelsområde i kombination med varsam övergång till Hallandsås.		X	
Påverkas möjligheten till delaktighet och förutsättningarna för att känna ansvar för och tillhörighet till området?	inom plan	Nej		X	
	utanför	Mer delaktighet för de boende runt om planområdet genom att området görs mer tillgängligt	X		
Påverkar förslaget möjligheten att utläsa och förstå ortens historia och utveckling?	inom plan	Nej		X	
	utanför	Nej		X	
Finns något landmärke? Påverkas eventuella landmärken i området som förknippas med platsen?	inom plan	Nej		X	
	utanför	Nej		X	
Påverkar förslaget hur andra människor ser på platsen?	inom plan	Ja, Entré Båstad kommer att förtydligas och förstärkas som målpunkt	X		
	utanför	Ja, Entré Båstad kommer att förtydligas och förstärkas som målpunkt	X		
SAMMANFATTNING	Planområdet har nyttjats av Projekt Hallandsås. Numera består området söder om Stenhusvägen av en terraserad gräsbeklädd yta. Vid ett genomförande av detaljplan kommer planområdet att bebyggas och göras tillgängligt. Platsens forna historia och identitet som en del av Projekt Hallandsås kommer att förändras. Entré Båstad som mötesplats och identitet bedöms stärkas vid ett genomförande av detaljplanen.				
Barnperspektiv					
Hur påverkas barns och ungas möjlighet att röra sig tryggt i närområdet och orten?	inom plan	Området kommer att göras mer tillgängligt och tryggt. Utökad service medför att fler människor rör sig i området vilket skapar trygghet. Trafiksäkerhetshöjande åtgärder kommer att ske inom planområdet	X		

	utanför	Ett genomförande av planförslaget innebär att t ex belysta gång- och cykelnät kommer att byggas ut och sammankopplas med befintligt gång- och cykelnät vilket innebär att barn och unga kan ta sig tryggt mellan olika målpunkter. Gång- och cykelvägar med en eller flera andra trafiksäkerhetshöjande åtgärder främjar trafiksäkerheten.	X		
Hur påverkas ytor där barn och unga kan samspela, mötas och leka?	inom plan	Planområdet har ej används som rekreation eller liknande pga att marken ianspråktagits av Projekt Hallandsås.		X	
	utanför	En gång- och cykelbana längs f.d. banvall samt befintlig förbindelse med Stenhusvägen innebär att barn och ungdomar har tillgång till Hallandsås om rekreationområde.		X	
Hur påverkas barns och ungas tillgång till fritidsaktiviteter?	inom plan	Planområdet har ej används som rekreation eller liknande pga att marken ianspråktagits av Projekt Hallandsås.		X	
	utanför	Genom en ny gång- och cykelbana längs f.d. banvall samt förbindelse med Stenhusvägen innebär att barn och ungdomar lättare får tillgång till Hallandsås om rekreationområde.	X		
Hur påverkas barns och ungas möjlighet att själva ta sig till målpunkter, tex skola, fritidsaktiviteter, lek och rekreation?	inom plan	Trygga, trafiksäkra gång- och cykelvägar möjliggörs och säkerställs inom allmän plats (inom planområdet). Planförslaget säkerställer att barn och unga kan ta sig via gång- och cykel (inom allmän platsmark) till tex rekreatiomsområde Hallandsås.	X		
	utanför	Ett genomförande av detaljplanen stärker rekreatiomsstråk sammankopplat med Hallandsås.	X		
Hur påverkas barns och ungas trygghet i utemiljön?	inom plan	Ett genomförande av detaljplanen genom en mer belyst miljö och trafiksäker gång- och cykelstruktur främjar trygghet.	X		
	utanför	Ett genomförande av detaljplanen genom en trafiksäker gång- och cykelstruktur längs Stenhusvägen främjar trygghet.	X		
Hur påverkas platsens identitet för barn och unga?	inom plan	Identitet "arbets-, mötesplats" breddas.		X	
	utanför	En utbyggnad av planområdet kommer att innebära att Entré Båstad stärks som identitet		X	

SAMMANFATTNING	<p>Barn och unga gynnas av tillgång till grönområde/rekreatiomsområde etc. En utbyggnad av verksamheter inom planområdet tar ej befintlig lek- / rekreatiomsyta i anspråk.</p> <p>Trafiksäkerhetshöjande åtgärder i området längs Stenhusvägen skapar en tryggare trafikmiljö för barn och unga.</p> <p>Ur ett barnperspektiv bedöms planförslaget i det stora hela öka tryggheten för barn och unga inom och i anslutning till planområdet.</p>

Översiktlig sammanfattning

God bebyggd miljö, sociala värden och vardagsmotion

Intentionen med planförslaget är att möjliggöra både etablering av nya verksamheter och utveckling av befintliga verksamheter samt säkerställa dagvattenhantering och tillgänglighet till natur- och rekreatiomsområdet Hallandsås.

De positiva effekterna av föreslagna förändringar innefattar ökade möjligheter till kvarboende i området och inflyttning till kommen genom ett ökat utbud av arbetsplatser genom etablering av nya verksamheter och service inom planområdet.

Marken inom planområdet sammankopplas med utbyggd samt planerad blå/grönstruktur i Hemmeslöv och rekreatiomsområdet Hallandsås. En utvecklad blå/grönstruktur har positiva effekter ur ett folkhälsoperspektiv.

Dessutom innebär planförslaget ett effektivt utnyttjande av kollektivtrafiknära mark. Boende och arbetstagare i området kommer att kunna pendla till arbete, studier och nöjen på ett effektivt och miljövänligt sätt.

Området bidrar till goda förutsättningar för vardagsmotion, både som en målpunkt för en pendlingsresa och som en separat fysisk aktivitet. Topografin i anslutning till området ger goda förutsättningar för att gå eller cykla vid vardagsresor och goda kollektivtrafikförbindelser gör det möjligt för alla, oavsett ålder och kön, att få ihop det dagliga livet.

Utvecklingen av området bedöms på sikt kunna bidra till att minska alstrandet av föroreningar från biltrafik då fler kan utnyttja effektiva kollektivtrafiklösningar.

Barnkonsekvensanalys

Barn och unga gynnas av tillgång/acsess till grönområde/rekreatiomsområde etc. En utbyggnad av verksamheter inom planområdet tar ej befintlig lek- / rekreatiomsyta i anspråk.

Trafiksäkerhetshöjande åtgärder i området längs Stenhusvägen skapar en tryggare trafikmiljö för barn och unga.

Ur ett barnperspektiv bedöms planförslaget i det stora hela öka tryggheten för barn och unga inom och i anslutning till planområdet.

Camilla Nermark
Planarkitekt

Datum 2020-09-29