

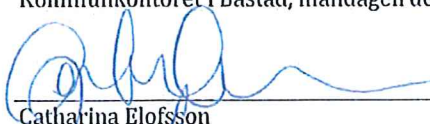
Plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, Astrakanen, onsdagen den 3 maj 2017 kl. 10:00-16:35



Beslutande: Bo Wendt (BP), Ordförande, ej närvarande § 124 på grund av jäv
Inge Henriksson (BP), 1:e vice ordförande
Ingela Stefansson (S), 2:e vice ordförande
Eddie Grankvist (BP)
Helena Stridh (BP)
Jessica Andersson (S), tjänstgörande ersättare för Thomas Nerd (S)
Christer de la Motte (M)
Kerstin Gustafsson (M)
Hans Grönqvist (BP), tjänstgörande ersättare för Carolin Gräbner (SD)
Thomas Andersson (L)
Gösta Gebauer (C)
Ib Nilsson (C), tjänstgörande ersättare för Uno Johansson (C)
Johan Olsson Swanstein (M), ej närvarande § 124 på grund av jäv
Claes Sjögren (BP), tjänstgörande ersättare för Bo Wendt (BP) § 124

Övriga närvarande: Claes Sjögren (BP), ej tjänstgörande ersättare §§ 120-123, §§ 125-144
Håkan Mörnstad (BP), ej tjänstgörande ersättare
Jan Bernhardsson, t.f. kommunchef
Catharina Elofsson, kanslichef
Daniel Kling, sekreterare
Henrik Andersson, bildningschef, *del av mötet*
Patrik Johansson, ledningsstrateg, *del av mötet*
Lisa Rönnberg, samhällsbyggnadschef, *del av mötet*
Emma Johansson, planarkitekt, *del av mötet*
Olof Selldén, planchef, *del av mötet*
Henrik Eliasson, planarkitekt, *del av mötet*
Camilla Nermark, planarkitekt, *del av mötet*
Ewa Nilsson, rektor för vuxenutbildningen på Akademi Båstad, *del av mötet*
Elin Ax, kommunjurist, *del av mötet*
Fredrik Jönsson, projektingenjör, *del av mötet*
Kristina Bell, översiktsplanerare, *del av mötet*
Marie Persson, Halmstads kommun, *del av mötet*
Annmargret Kjellberg, *del av mötet*

Utses att justera: Ib Nilsson (C), ersättare Christer de la Motte (M)

Justeringens plats och tid: Kommunkontoret i Båstad, måndagen den 8 maj kl. 16:00

Sekreterare  Paragrafer §§ 120-144
Catharina Elofsson

Ordförande  
Bo Wendt §§ 120-123, §§125-144 Inge Henriksson § 124

Justerare 
Ib Nilsson

ANSLAGSBEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

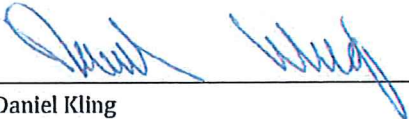
Politiskt organ: Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum: 2017-05-03

Anslaget är uppsatt: Från och med 2017-05-09 till och med 2017-05-31

Förvaringsplats
för protokollet: Kommunkontoret i Båstad

Underskrift




Daniel Kling

KS § 124

Dnr KS 000402/2017 - 315

Del av Båstad 109:2 m.fl. (Vretvägen) - Beslut om upprättande av detaljplan

Beskrivning av ärendet	Frågan om möjlighet att tillskapa tomter genom förtätning vid Vretvägen har väckts av KSO hösten 2016. Ägaren till fastigheten Kungsskogen 5 har 2017-04-10 inkommit med begäran om planbesked med syfte att minska pricktacken på fastigheten för att möjliggöra en avstyckning. Detta prövas i detaljplan tillsammans med förtätning på kommunens mark i området. Planområdet omfattas idag av tre äldre detaljplaner där marken i största delen är planlagd som parkmark samt inaktuella gatusträckningar. Delar av området är planlagt för bostadsändamål men begränsas av omfattande pricktack. Delar av planområdet pekas i ÖP 08 ut som lämpligt för bostäder. En förtätning med bostäder som kompletterar befintligt bostadsutbud bedöms kunna prövas i detaljplan.
Underlag till beslutet	Tjänsteskrivelse från planarkitekt Emma Johansson, daterad 2017-04-11. Bilaga 1. Skrivelse från fastighetsägaren.
Förvaltningens och arbetsutskottet förslag	1. Förslag till detaljplan får upprättas samt samråd får hållas. 2. Detaljplanen inordnas med prioritet 2 i planavdelningens prioriteringslista. 3. Planavtal ska upprättas med ägare till fastighet Kungsskogen 5.
Föredragande	Planarkitekt Emma Johansson föredrar ärendet.
Notering	Ordförande Bo Wendt (BP) och Johan Olsson Swanstein (M) anmäler jäv och deltar ej i beslutet. Claes Sjögren (BP) går in som tjänstgörande ersättare för Bo Wendt (BP) och Inge Henriksson (BP) går in som ordförande.
Yrkanden	Ingela Stefansson (S): Tilläggsyrkande att planområdet utökas med grönområdet vid Mangårdsvägen. Moderaterna, Gösta Gebauer (C) och Thomas Andersson (L): Bifall till arbetsutskottets förslag och till Ingela Stefanssons tilläggsyrkande.
Ajournering	Sammanträdet ajourneras i 5 minuter.
Propositionsordningar	Ordföranden ställer proposition på arbetsutskottets förslag med Ingela Stefansson tilläggsyrkande och finner att kommunstyrelsen beslutat bifall desamma.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	



Beslut

Kommunstyrelsen beslutar:

1. Förslag till detaljplan får upprättas samt samråd får hållas.
2. Detaljplanen inordnas med prioritet 2 i planavdelningens prioriteringslista.
3. Planavtal ska upprättas med ägare till fastighet Kungsskogen 5.
4. Planområdet utökas med grönområdet vid Mangårdsvägen.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
	